



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>128 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BA1119</b>
Prix	<b>795 000 €</b>

Eze

Maison à vendre (06360)

Idéalement située, à quelques pas de l'école, la crèche et le tennis club, nichée dans les hauteurs d'Eze village, au calme absolu, charmante villa de 128 m<sup>2</sup> à rénover bénéficiant d'un 370 m<sup>2</sup> de jardin verdoyant plat et d'une belle piscine. Construite sur 3 niveaux, la villa est actuellement divisée en deux unités distinctes avec les entrées séparées et propose au rez-de- jardin un appartement indépendant avec séjour, cuisine, une chambre, salle de douche, toilette et buanderie ; un séjour, une cuisine américaine aménagée, une chambre et une salle de bains se trouvent au rez-de-chaussée. ...

*Ideally located, a few steps from the school, kindergarten and tennis club, nestled in the heights of Eze village, in absolute calm, charming villa of 128 m<sup>2</sup> to renovate offers 370 m<sup>2</sup> of verdant flat garden and a nice swimming pool. Built on 3 levels, the villa is currently divided into two separate units with separate entrances. The ground floor consists of an independent apartment with living room, kitchen, one bedroom, shower room, toilet and laundry room. The upper level is composed of the living/dining room, US kitchen, one bedroom and one bathroom. Additional bedroom is located on the ...*

## COTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

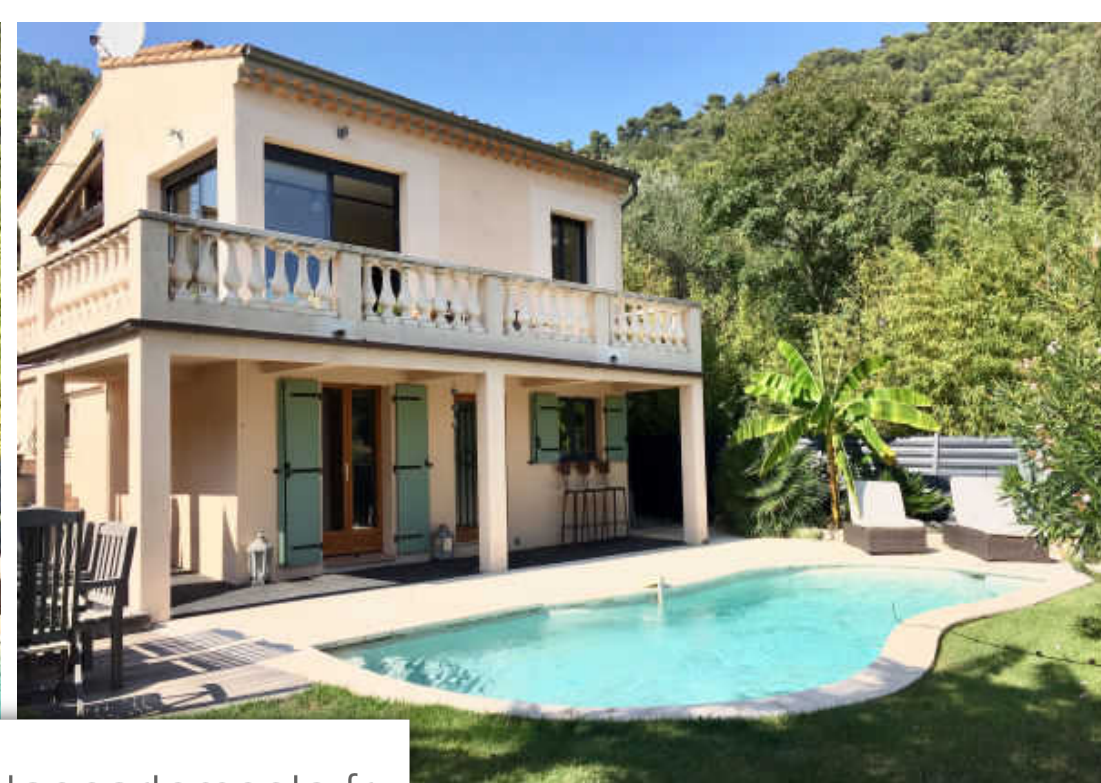
74, bd de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

