



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83228706</b>
Prix	<b>420 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice Parc Impérial Au 1er étage d'une jolie Villa Niçoise au calme complet, un grand et bel appartement 4 pièces de 92 m<sup>2</sup> triple exposition se composant d'une entrée, séjour - salle à manger, une cuisine indépendante, 3 belles chambres, salle de bain, wc séparés, rangements, balconnets, un grenier. Jouissance d'une place de parking privative devant la villa. Très lumineux et ensoleillé, cet appartement en très bon état bénéficie côté Sud d'une agréable vue sur le jardin de la villa. On y retrouve tout le charme de l'ancien (belle hauteur sous plafond, tommettes, carreaux de ciment, cheminées). Dans ...

*Nice Parc Impérial On the 1st floor of a lovely, completely quiet Niçois villa, a large and beautiful 4-room apartment spanning 92 sqm with triple exposure comprising an entrance, living-dining room, an independent kitchen, 3 lovely bedrooms, a bathroom, separate toilet, storage, small balconies, and an attic. Includes the enjoyment of a private parking space in front of the villa. Very bright and sunny, this apartment in very good condition enjoys a pleasant view of the villa's garden to the South. It retains all the charm of the old (beautiful high ceilings, terracotta tiles, cement tiles, ...*

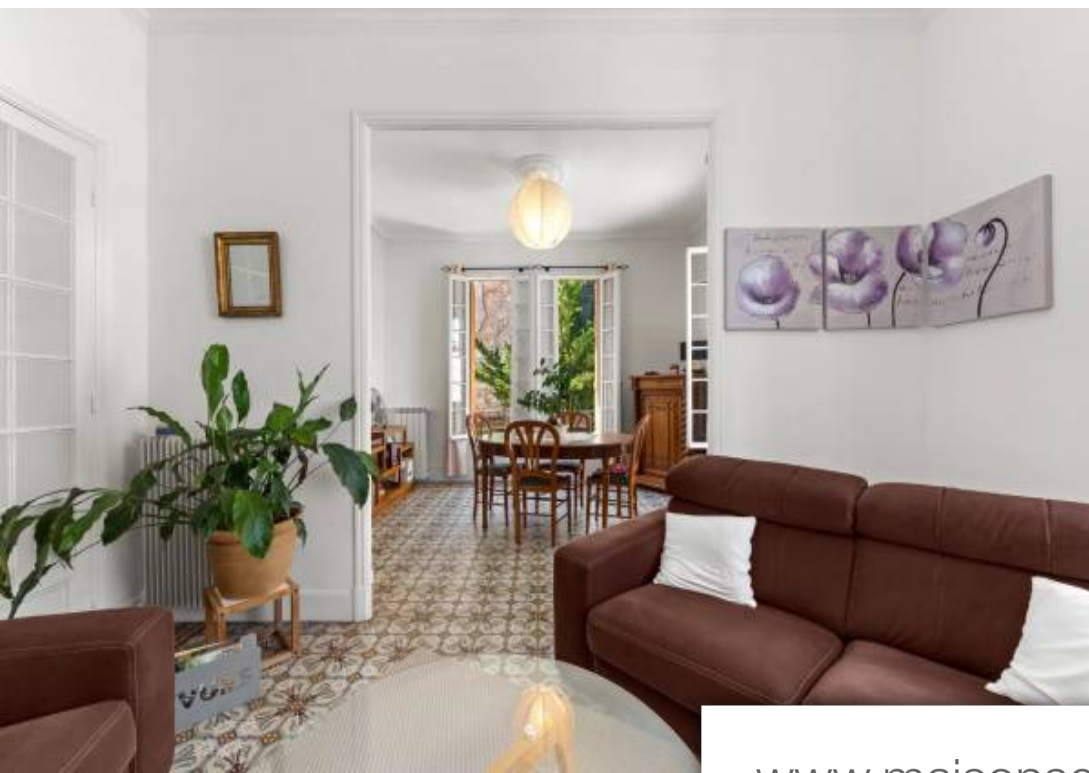
## ABITAN IMMOBILIER

20 Rue de la Buffa - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

