



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>89 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11229KP</b>
Prix	<b>375 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Votre agence immobilière à nice (+33/608/58/64/35) vous présente: appartement 3 pièces (facilement transformable à 4 pièces) de 89 M<sup>2</sup>, inondé de lumière naturelle grâce à sa double exposition sud-est. Situé dans un immeuble de standing rometti avec gardienne, cet appartement vous offre un séjour spacieux de 34 M<sup>2</sup>, une cuisine ouverte possible, deux grandes chambres et une vue imprenable sur des jardins et des arbres centenaires. Les avantages incluent un parking privatif, une cave et une proximité pratique avec le centre-ville, les lycées et la faculté. De plus, à seulement deux minutes à ...

*Your real estate agency in Nice presents to you: 3-room apartment (Easily convertible to 4 rooms) of 89 sqm, flooded with natural light thanks to its double south-east exposure. Located in a luxury Rometti building with caretaker, this apartment offers you a spacious living room of 34 sqm, a possible open kitchen, two large bedrooms and a breathtaking view of gardens and century-old trees. Advantages include private parking, a cellar and convenient proximity to the city center, high schools and colleges. Additionally, just a two-minute walk away you will find the Provence railway train stop, ...*

## **ERA CÔTE D'AZUR IMMOBILIER**

282 Bis Avenue de la Californie - 06200 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

