



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>21 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PM169X</b>
Prix	<b>169 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice promenade - rue de france palais des arts - magnifique studio disponible à la vente dans un immeuble récent de haut standing, à seulement 30 mètres de la plage et proche de toutes les commodités. Ce charmant studio de 21 m2, doté d'une terrasse, est situé au calme au 2ème étage avec une exposition est, ce qui lui confère une atmosphère paisible et une belle luminosité tout au long de la journée. Idéal pour un investissement en raison de sa proximité avec les facultés et à seulement deux minutes de la mer, il peut être parfait comme pied-à-terre sur la côte d'azur. Son potentiel locatif ...

*Nice promenade - street of france palais des arts - magnificent studio available for sale in a recent high-end building, just 30 meters from the beach and close to all amenities. This charming 21 m2 studio, with a terrace, is quietly located on the 2nd floor with an east exposure, which gives it a peaceful atmosphere and beautiful light throughout the day. Ideal for an investment due to its proximity to the faculties and only two minutes from the sea, it can be perfect as a pied-à-terre on the côte d'azur. Its rental potential is also very interesting, whether for students or for seasonal ...*

## ISIT FRANCE

26 rue de la Buffa - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

