



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>164 m²</b>
Référence	<b>W-047EQ9</b>
Prix	<b>3 590 000 €</b>

# Paris 7<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75007)

Paris VII - Champ de Mars - Appartement familial 3 chambres - Balcons Situé au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble de grand standing, édifié en 1892 et signé par l'architecte Alfred Fasquelle, avec gardien à demeure et magnifiques parties communes, Engel & Völkers vous propose ce bel appartement familial d'une superficie de 164,27 m<sup>2</sup> Loi Carrez (166,15 m<sup>2</sup> au sol) lumineux, traversant, et bénéficiant de trois balcons. Il est composé d'une galerie d'entrée, d'un séjour avec balcon filant, d'une salle-à-manger avec accès au balcon filant, d'une cuisine dinatoire indépendante, de trois ...

*Paris VII - Champ de Mars - Family apartment with 3 bedrooms - Balconies Located on the 3rd floor with an elevator in a prestigious building, constructed in 1892 and designed by the architect Alfred Fasquelle, with an on-site caretaker and magnificent common areas, Engel & Völkers offers you this beautiful family apartment with a Carrez law area of 164.27 m<sup>2</sup> (166.15 m<sup>2</sup> on the floor), bright, cross-ventilated, and benefiting from three balconies. It consists of an entrance gallery, a living room with a running balcony, a dining room with access to the running balcony, an independent eat-in ...*

## ENGEL & VÖLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

