



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11274FT</b>
Prix	<b>1 200 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Nice - gairaut : superbe vue dominante sur la ville et la baie des anges pour cette villa rénové comprenant 1 séjour avec cuisine équipé , 3 chambres, 1 salle de bains, et 1 salle d'eau, 3 wc, 1 garage + 1 carport, et 1 studio indépendant. Agréable jardin en restanques complanté d'agrumes et d'oliviers. Possibilité d'implanter une piscine (projet en photo) air conditionné / double vitrage / internet / stores électriques / carport / barbecue / portail électrique / volets roulants électriques / porte blindé . Dpe C etat des risques : cliquer sur le lien CI-dessous pour le projet piscine vision ...

*Nice - gairaut: superb dominant view over the city and the baie des anges for this renovated villa comprising 1 living room with equipped kitchen, 3 bedrooms, 1 bathroom, and 1 shower room, 3 toilets, 1 garage 1 carport, and 1 independent studio. Pleasant terraced garden planted with citrus fruits and olive trees. Possibility of installing a swimming pool (project in photo) air conditioning / double glazing / internet / electric blinds / carport / barbecue / electric gate / electric roller shutters / armored door. State of risks: click on the link below for the swimming pool vision project ...*

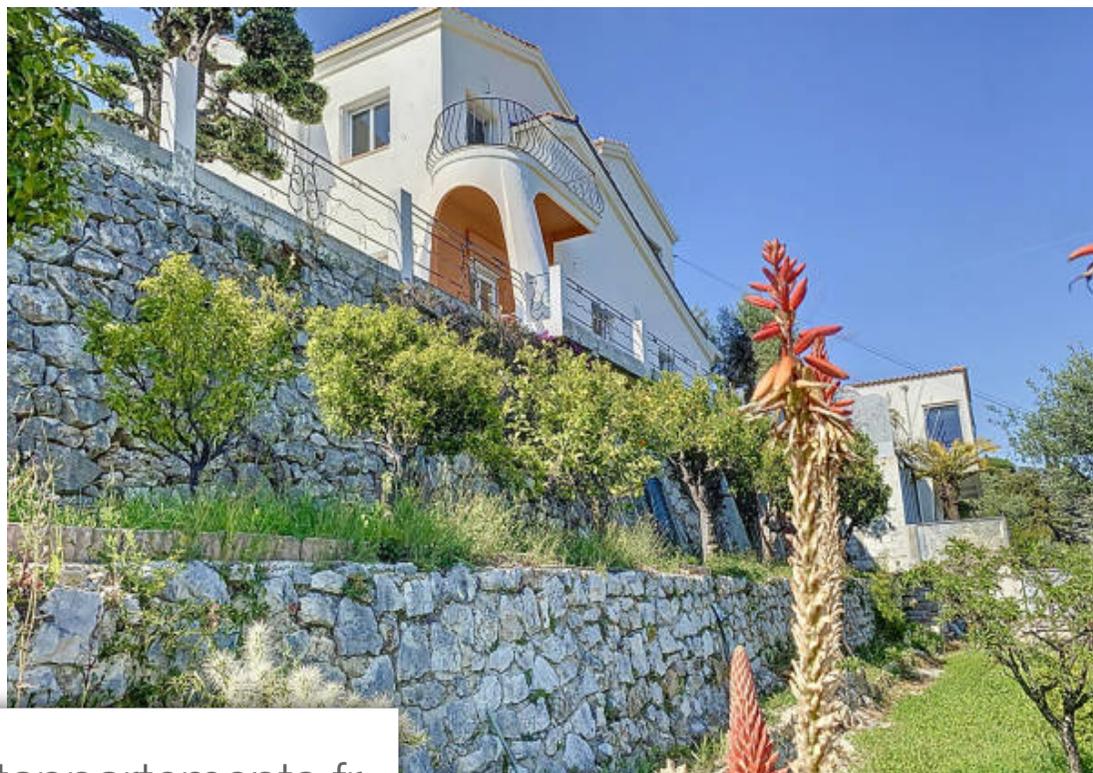
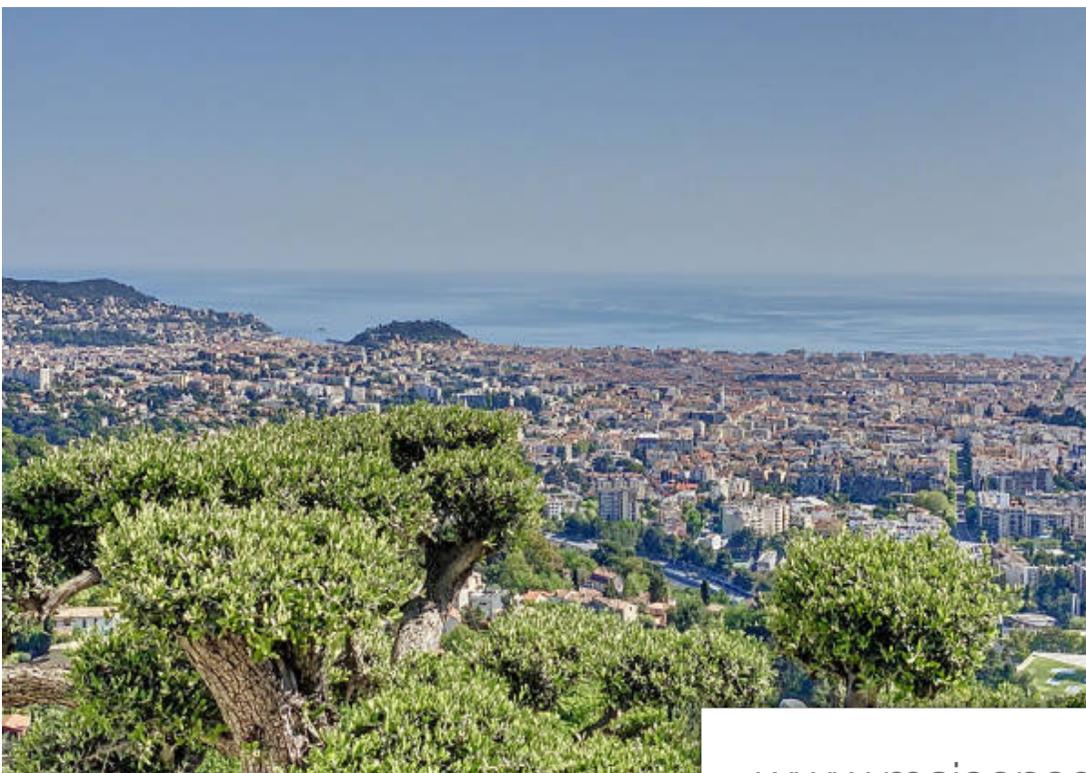
## **ERA CÔTE D'AZUR IMMOBILIER**

282 Bis Avenue de la Californie - 06200 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

