



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>129 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2404706</b>
Prix	<b>340 000 €</b>

St-Ambroix

Maison à vendre (30500)

A vendre, limite Gard Ardeche, à quelques minutes a pied du centre village de Saint Ambroix, spacieuse villa de plain pied disposant d'une vaste pièce de vie d'environ 60m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte équipée, quatre chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative et dressing, d'une salle d'eau independante et d'un WC. Grand garage de 43m<sup>2</sup> et joli jardin de 1159m<sup>2</sup>. Cette propriété dispose de prestations de qualité, climatisation gainable, nombreuses prises et notamment prises usb. Construite en 2021 elle dispose également de toutes les garanties decennales. ref: 2404706 Les informations ...

*For sale, on the Gard Ardeche limit, a few minutes walk from the village center of Saint Ambroix, spacious single storey villa with a large living room of approximately 60m<sup>2</sup> with open fitted kitchen, four bedrooms including a master suite with bathroom. private water and dressing room, an independent bathroom and a WC. Large garage of 43m<sup>2</sup> and pretty garden of 1159m<sup>2</sup>. This property has quality services, ducted air conditioning, numerous sockets and notably USB sockets. Built in 2021, it also has all the ten-year guarantees. ref: 2404706 Information on the risks to which this property is ...*

## ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

