



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>426 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>N-40757</b>
Prix	<b>11 250 000 €</b>

# Villefranche-sur-Mer

## Maison à vendre (06230)

Villefranche sur Mer - Fantastique propriété comprenant une villa de 426m<sup>2</sup> édifée sur un terrain de 1370 m<sup>2</sup> surplombant la rade de Villefranche et le Cap Ferrat. La villa vous séduira par ses volumes généreux, son calme, sa vue exceptionnelle, ses terrasses et son jardin avec piscine. Elle se compose d'un hall, un double séjour, une salle à manger, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une chambre de maître avec salle de bains, des placards et une terrasse. Cinq autres chambres avec salles de bains et wc privés, un bureau, une salle de sport, une salle de jeux et un atelier. Un vaste ...

*Villefranche sur Mer - Fantastic property comprising a villa of 426 m<sup>2</sup> built on a plot of 1370 m<sup>2</sup> overlooking the bay of Villefranche and Cap Ferrat. The villa will seduce you with its generous volumes, its calm, its exceptional view, its terraces and its garden with swimming pool. It consists of: a hall, a double living room, a dining room, a fitted kitchen, a master bedroom with bathroom, cupboards and a terrace. Five other bedrooms with bathrooms and toilets, an office, a gym, a games room, a games room, a workshop, garage and cellars. A unique property in this sector!*

## **CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE**

2, boulevard Maurice-Maeterlinck - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

