

Prix direct **promoteur** - Zéro frais d'agences



Pièces

Studio

Superficie

24 m²

Référer à **BONPLARLE281474977295812**

Prix

191 880 €

Agde

Appartement à vendre (34300)

Contact : arnaud le guyader – 07 44 43 69 00 produit rare au cap d'agde : aux portes de la réserve naturelle du bagnas, à l'est de la station balnéaire, la résidence luminea bagnas bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate des plages, des commerces, restaurants et services. Architecture contemporaine aux lignes douces, enduits clairs, garde-corps verre, jardins méditerranéens et piscine chauffée avec plage en bois exotique composent un cadre de vie balnéaire élégant. Les bâtiments (r+3) sont sécurisés, avec ascenseur et stationnement intérieur. Toitures équipées en photovoltaïque pour les besoins de la résidence. Ce t1 bénéficie d'un plan optimisé et lumineux. Pièce principale 16m², loggia 7 m² prolongeant le séjour par une large baie coulissante alu et volets roulants électriques ; entrée avec placard ; salle d'eau/wc. Un studio idéal pour profiter d'une résidence de standing et de sa piscine chauffée tout au long de l'année. Prestations ciblées : climatisation réversible split, sols imitation parquet, cuisine équipée (plaques vitrocéramique 2 feux, micro-ondes, frigo top, lv 45 cm), faïence toute hauteur, douche 120x90 avec paroi vitrée, meuble vasque à ...

BONAPARTE PROMOTION MONTPELLIER

357 Av. du Professeur Etienne Antonelli - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BONAPARTE
P R O M O T I O N

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN
OCCITANIE / PYRÉNÉES - MÉDITERRANÉE

357 Av. du Professeur Etienne Antonelli, 34000 Montpellier

www.bonaparte-promotion.fr

Construisons ensemble votre patrimoine immobilier

www.maisonsetappartements.fr



*Bonaparte Promotion - Le plus grand choix
d'appartements de la région*