

Prix direct **promoteur** - Zéro frais d'agences

*Bonaparte Promotion - Le plus grand choix  
d'appartements de la région*

Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>24 m²</b>
Référence	<b>BPMPLARLE281474977295812</b>
Prix	<b>191 880 €</b>

Agde

Appartement à vendre (34300)

Contact : arnaud le guyader – 07 44 43 69 00 produit rare au cap d'agde : aux portes de la réserve naturelle du bagnas, à l'est de la station balnéaire, la résidence luminea bagnas bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate des plages, des commerces, restaurants et services. Architecture contemporaine aux lignes douces, enduits clairs, garde-corps verre, jardins méditerranéens et piscine chauffée avec plage en bois exotique composent un cadre de vie balnéaire élégant. Les bâtiments (r+3) sont sécurisés, avec ascenseur et stationnement intérieur. Toitures équipées en photovoltaïque pour les besoins de la résidence. Ce t1 bénéficie d'un plan optimisé et lumineux. Pièce principale 16m², loggia 7 m² prolongeant le séjour par une large baie coulissante alu et volets roulants électriques ; entrée avec placard ; salle d'eau/wc. Un studio idéal pour profiter d'une résidence de standing et de sa piscine chauffée tout au long de l'année. Prestations ciblées : climatisation réversible split, sols imitation parquet, cuisine équipée (plaques vitrocéramique 2 feux, micro-ondes, frigo top, lv 45 cm), faïence toute hauteur, douche 120×90 avec paroi vitrée, meuble vasque à ...

## BONAPARTE PROMOTION MONTPELLIER

357 Av. du Professeur Etienne Antonelli - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





A modern office interior with large windows, a desk, and a chair. The Bonaparte Promotion logo is prominently displayed at the top.

**BONAPARTE**  
PROMOTION

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN  
OCCITANIE / PYRÉNÉES - MÉDITERRANÉE

357 Av. du Professeur Etienne Antonelli, 34000 Montpellier

[www.bonaparte-promotion.fr](http://www.bonaparte-promotion.fr)

Construisons ensemble votre patrimoine immobilier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

