

Prix direct **promoteur** - Zéro frais d'agences



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référre	BONPLARLE281474977315249
Prix	509 880 €

Agde
Appartement à vendre (34300)

Contact : arnaud le guyader – 07 44 43 69 00 nproduit rare au cap d'agde : aux portes de la réserve naturelle du bagnas, à l'est du cap d'agde, luminea bagnas – signature s'impose comme une adresse d'exception. La résidence propose piscine chauffée, stationnements intérieurs et jardins paysagers. Son architecture contemporaine, aux lignes douces et lumineuses, s'inspire du style méditerranéen : enduits clairs, brise-soleil élégants et garde-corps vitrés. Proche des plages, des restaurants et de toutes les commodités, la résidence offre un cadre rare, conjuguant calme, confort et art de vivre balnéaire. Ce superbe trois pièces en dernier étage bénéficie d'une exposition plein sud et d'une terrasse d'environ 28 m² accessible depuis chaque pièce. Le séjour/cuisine d'environ 27 m² profite d'une belle hauteur sous plafond et d'une luminosité exceptionnelle. Deux chambres d'environ 12 m² ouvrent également sur la terrasse, prolongeant l'espace intérieur vers l'extérieur. Une salle d'eau spacieuse, un dégagement pratique et un wc indépendant complètent ce plan parfaitement équilibré. Prestations haut de gamme : climatisation gainable, sols imitation parquet, menuiseries aluminium ...



BONAPARTE PROMOTION MONTPELLIER

357 Av. du Professeur Etienne Antonelli - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



BONAPARTE
P R O M O T I O N

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN
OCCITANIE / PYRÉNÉES - MÉDITERRANÉE

357 Av. du Professeur Etienne Antonelli, 34000 Montpellier

www.bonaparte-promotion.fr

Construisons ensemble votre patrimoine immobilier

www.maisonsetappartements.fr



*Bonaparte Promotion - Le plus grand choix
d'appartements de la région*