



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>60 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>308</b>
Prix	<b>45 000 €</b>

Agde

Appartement à vendre (34300)

Cauvy immobilier vous propose en exclusivité sur la commune d'agde, en viager occupe proche de toutes les commodités, cet appartement t3 en rez de jardin d'une surface habitable de 60m2 avec une terrasse de 62m2. Vous serez séduit par les volumes de cet appartement traversant, qui propose 2 chambres et un bel espace à vivre (salon/séjour/cuisine) lumineux. Situé dans une résidence moderne et sécurisée, le bien est vendu avec un garage de 15m2. Vendu en viager occupé sur 1 tête, monsieur 77 ans (valeur du bien 235 000 euros). Bouquet: 45 000€  
rente mensuelle: 834€ (photo non contractuelle) cauvy immobilier emma carceller conseillère immobilier portable 0614647453 agence 0411919509



## CAUVY IMMOBILIER

12 avenue du 11 Novembre - 34300 AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)