



Pièces	3 Pièces
Superficie	49 m²
Référence	1107
Prix	216 000 €

Agde

Appartement à vendre (34300)

Quartier calme - appartement 3 pièces au calme à vendre : au grau d'agde (34300), nous sommes ravis de vous proposer cet appartement de 3 pièces au calme exposé sud de '45 m². Il est situé au 1e étage d'un immeuble semi-récent de bon standing d'un étages il s'agit d'une copropriété de 6 lots il propose deux chambres de 10 m² et 12 m², une cuisine ouverte, une salles de'eau et un toilette. L'appartement est équipé d'un chauffage individuel électrique. Il a été renové dans sa totalité un balcon de 8 m² les fenêtres en pvc double vitrage y sont installées cet appartement est situé à moins de cinq minutes des commerces. À moins de 100 metres à pied. La plage de sable fin vous accueillera à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute a9 est accessible à 10 km. Vous trouverez également à quelques minutes du bien également des restaurants, des commerces, des boulangeries, supermarchés, des boucheries et épiceries. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr. Copropriété de 6 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 418.00 euros. Patrick lavie (ei) agent commercial - numéro rsac : 980256358 - ...

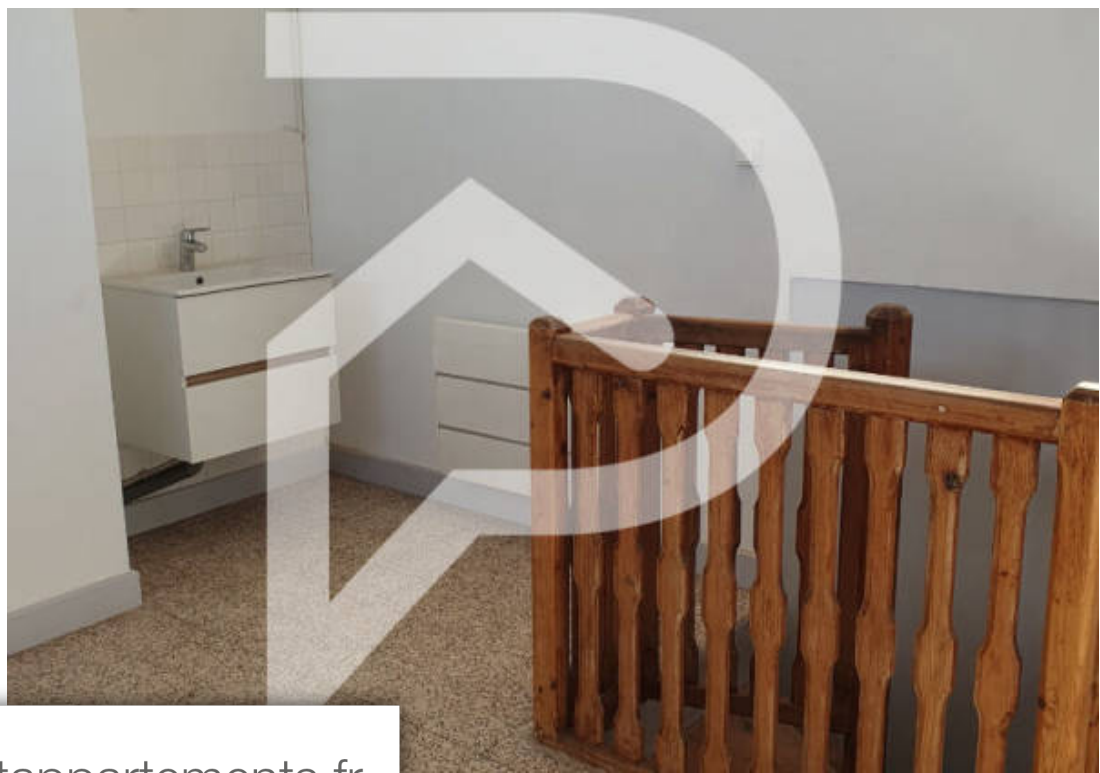
STÉPHANE PLAZA

1 rue Victor Mauleon - 34300 AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

