



Pièces	3 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	2536
Prix	264 000 €

Agde

Appartement à vendre (34300)

Idéalement situé, à proximité immédiate de la gare sncf et de toutes les commodités (commerces, restaurants, arrêts de bus..), nous vous proposons ce bel appartement de type 3, d'environ 82 m2, situé au premier étage d'un immeuble avec ascenseur au sein d'une résidence sécurisée, disposant au rez-de-chaussée d'une cave de 6 m2 et d'un garage de 28 m2. Les pistes cyclables au pied de l'habitation vous emmèneront directement à la plage, se trouvant à seulement 4 km environ. Composition : - hall d'entrée de 16 m2 avec un placard, dégagement desservant l'ensemble des pièces, séjour de 22 m2 donnant sur une agréable terrasse couverte de 14 m2 offrant une vue dégagée sur l'hérault, cuisine de 9 m2, réserve de 4 m2, deux chambres de 9 et 11 m2, salle d'eau de 6 m2, wc avec lave-mains.



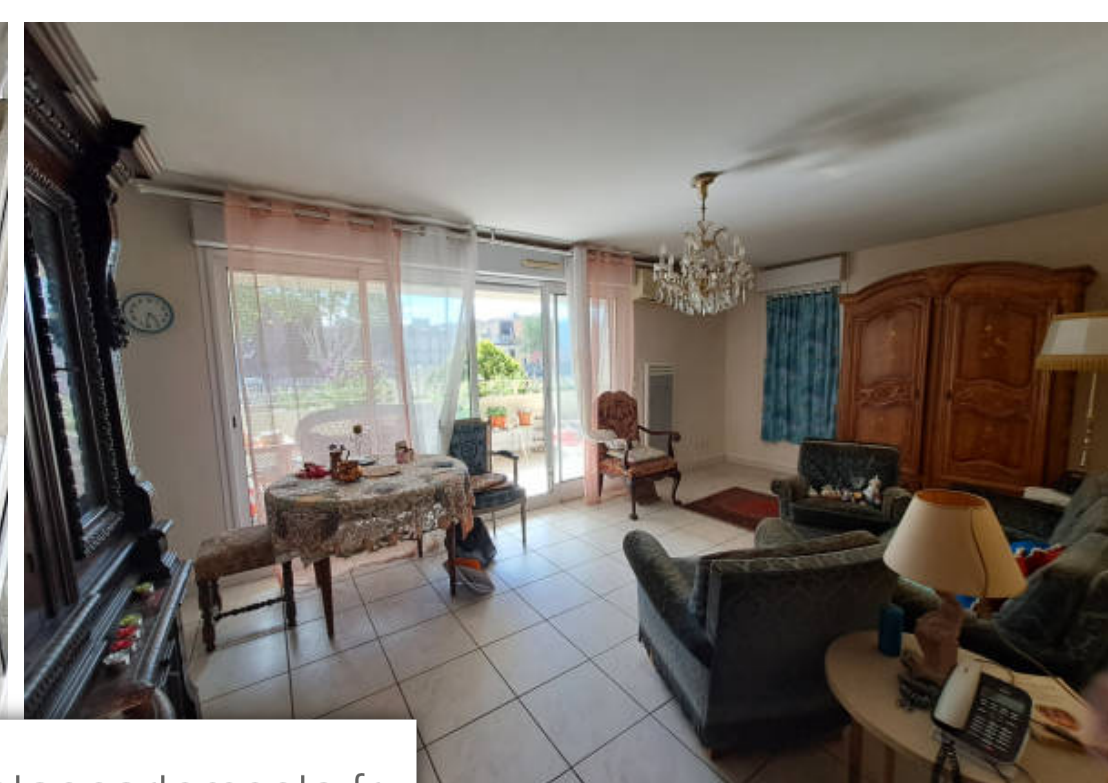
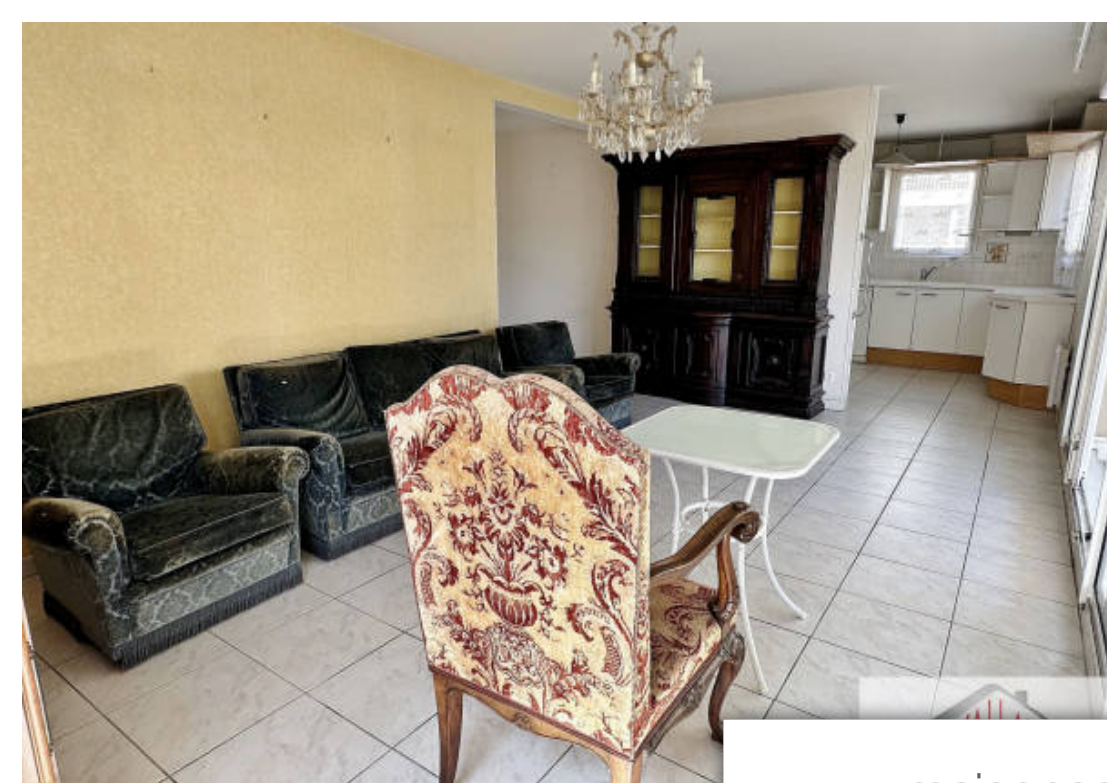
VALLAT IMMOBILIER

3 RUE DU 4 SEPTEMBRE - 34300 AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

