



Pièces	5 Pièces
Superficie	210 m²
Référence	82779147
Prix	1 895 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Adresse d'excellence pour ce bel et spacieux appartement ancien de 210,19 m²(loi carrez) situé en plein centre historique d'aix-en-provence dans l'emblématique quartier mazarin à deux pas du cours mirabeau. Au 3ème et dernier étage d'un immeuble 17ème en copropriété, seul sur le palier, l'appartement bénéficie d'une triple exposition et d'une vue imprenable sur l'église de saint jean de malte. Entièrement rénové en 2018 il comprend cinq pièces à vivre donnant toutes sur une cour arborée très calme. Côté réception : un spacieux séjour traversant de 86,35 m² composé d'un salon-bibliothèque avec cheminée à insert, d'une salle à manger dotée d'un puits de lumière et d'une cuisine ouverte parfaitement aménagée. Côté nuit: quatre grandes chambres dont une master de 31 m² avec sa salle de bains privative de 19,57 m² (baignoire, douche, toilettes et dressing) plus une salle d'eau à l'italienne avec toilettes. Une buanderie vient compléter ce bien. Ce bel appartement plein de charme et de caractère offre de belles prestations de confort et est équipé d'une climatisation intégrée plus des radiateurs, de la fibre et de nombreux placards de rangements. Bien soumis au statut de la ...

BARNES AIX LUXURY REALTY

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

