



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>50 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1186 VA</b>
Prix	<b>268 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

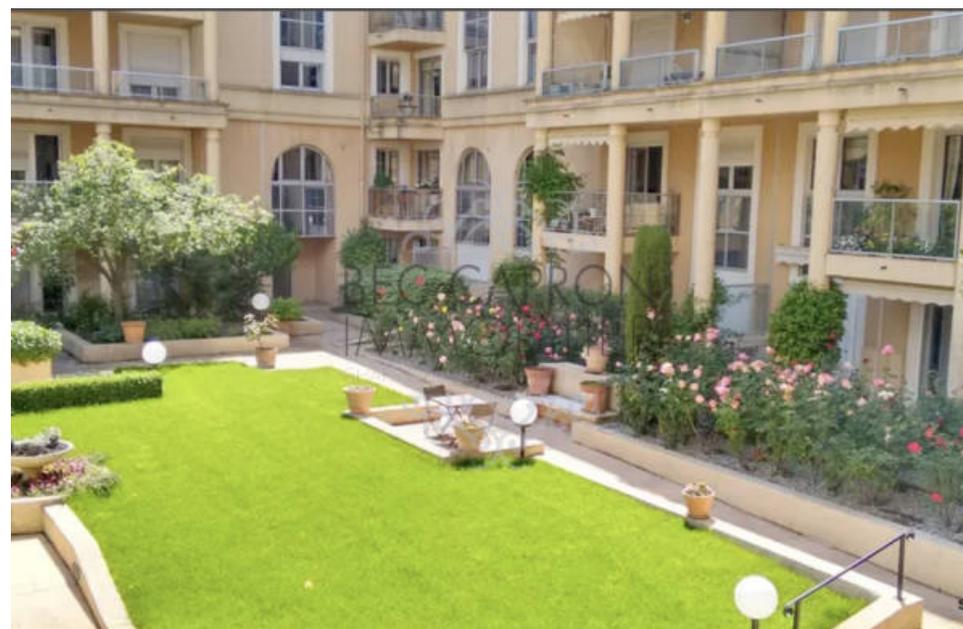
Appartement de 50 m2 avec une double exposition au calme d'une belle résidence sécurisée avec un jardin commun. Situé au 1er étage avec ascenseur, il est composé d'une entrée avec placards, une grande pièce de VI avec une double exposition pour le salon et la cuisine américaine équipée avec espace repas, (induction + lave linge + lave vaisselle + four + réfrigérateur + congélateur) - wc séparés, douche - chambre avec un immense placards/dressing. L'appartement est équipé de stores électriques, radiateurs et climatisation; une cave complète ce bien; possibilité d'acquérir un parking en plus pour 35 000euros. Charges de services et de copropriété : 1100euros/mois - 2 lots - pas de procédure - résidence seniors avec services (pressing, hôtesse d'accueil, ménage, sécurité 24/24, restaurant de qualité avec chef cuisinier et maître d'hôtel, activités culturelles (conférences, visites musées...), activités sportives douces (gymnastiques ou yoga...) personnel accueillant, chambres d'hôtes dans toutes les résidences...)

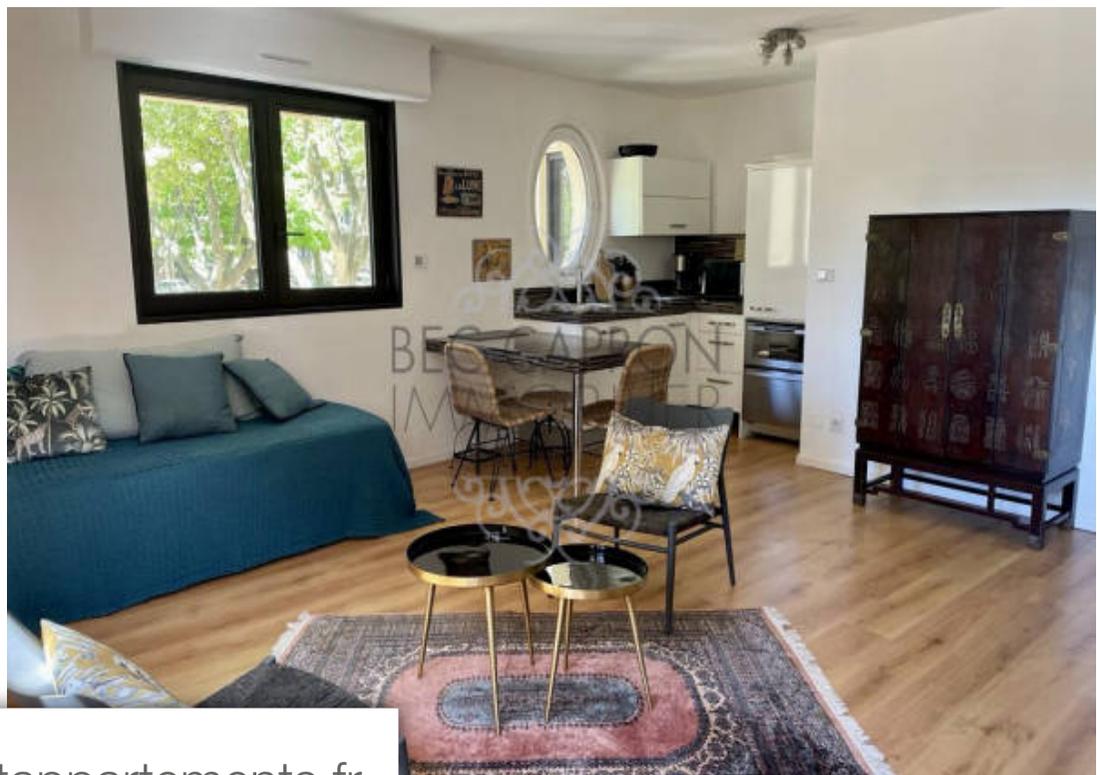
## **BEC CAPRON IMMOBILIER**

37, cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

