



Pièces	4 Pièces
Superficie	103 m²
Référence	1252
Prix	495 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Au coeur d'Aix-en-Provence, spacieux appartement traversant de 116m² au sol (102,20 m² carrez) avec 2 terrasses, idéalement situé au 2^{ème} étage avec un ascenseur? L'appartement propose : un hall d'entrée doté d'un WC indépendant, un lumineux séjour exposé Sud ouvert sur une terrasse filante, une cuisine séparée avec sa terrasse au Nord, et trois chambres dont 2 avec rangements, une avec accès à la terrasse Sud, ainsi qu'une salle de bains, et deux dressings pour un rangement optimal. Le bien est assorti d'une cave - possibilité de louer parking en face la Résidence est sécurisée, elle comprend 226 lots. Les charges mensuelles (chauffage, ascenseur, espaces verts, eau...) s'élèvent à 340EUR.

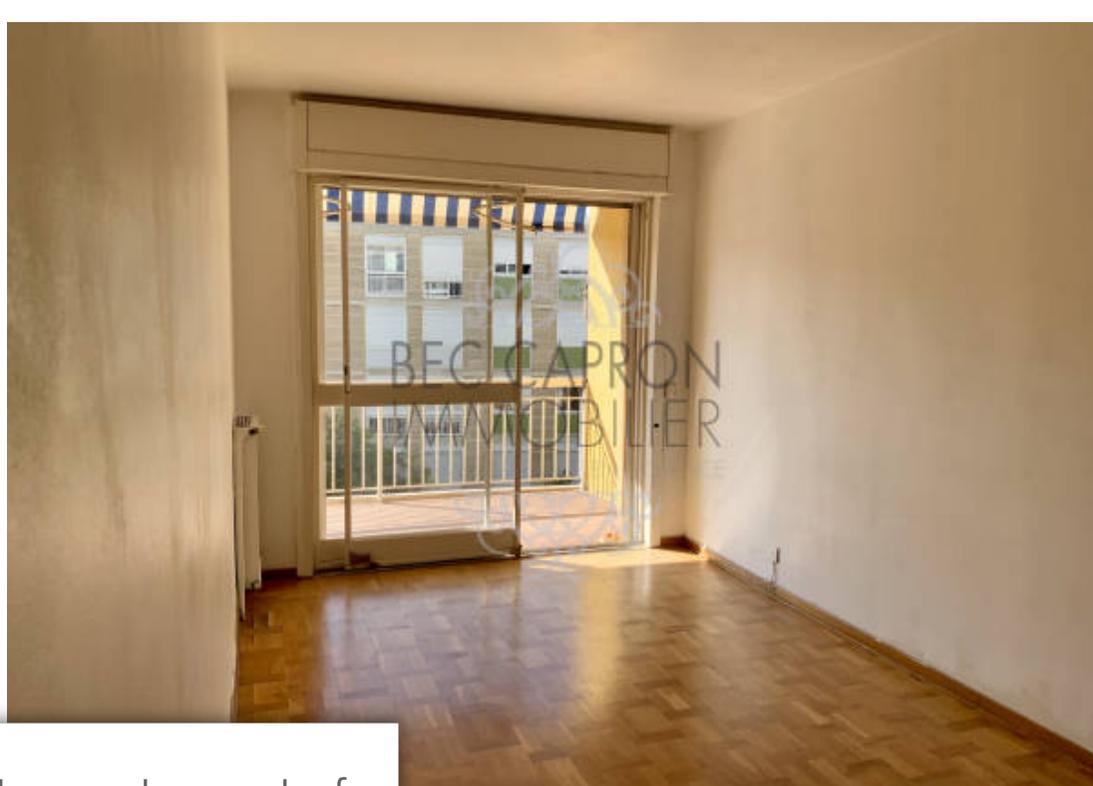
BEC CAPRON IMMOBILIER

37, cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

