



Pièces	3 Pièces
Superficie	66 m²
Référence	211
Prix	369 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

En exclusivité, nous vous présentons cet appartement contemporain d'une surface de 66 m², situé dans une résidence de standing construite en 2019, sécurisée et parfaitement entretenue.- l'appartement dispose d'une terrasse couverte de 10 m² et d'un jardin de 45 m² .- il est vendu avec un box fermé en sous-sol, accès par ascenseur.- l'appartement se compose d'une entrée avec rangements, un séjour avec cuisine dînatoire ouverte aménagée et équipée, un dégagement, wc norme pmr, salle d'eau et 2 chambres avec placards donnant également sur le jardin. Volets roulants électriques - baie coulissante et fenêtres en pvc double vitrage.- ballon thermodynamique - chauffage électrique individuel - par panneaux rayonnants avec programmateur individuel pièce par pièce - toutes commodités à pied : petits commerçants, primeurs, boulangerie..., centre commercial, supermarché, crèches, écoles, bus et bhns - la copropriété compte 43 lots d'habitation répartis sur 2 bâtiments. - aucune procédure en cours - la provision pour charges annuelles est de 932 € comprenant notamment la consommation d'eau. (compteur individuel relevé par semestre). - date de réalisation du diagnostic énergétique par le ...

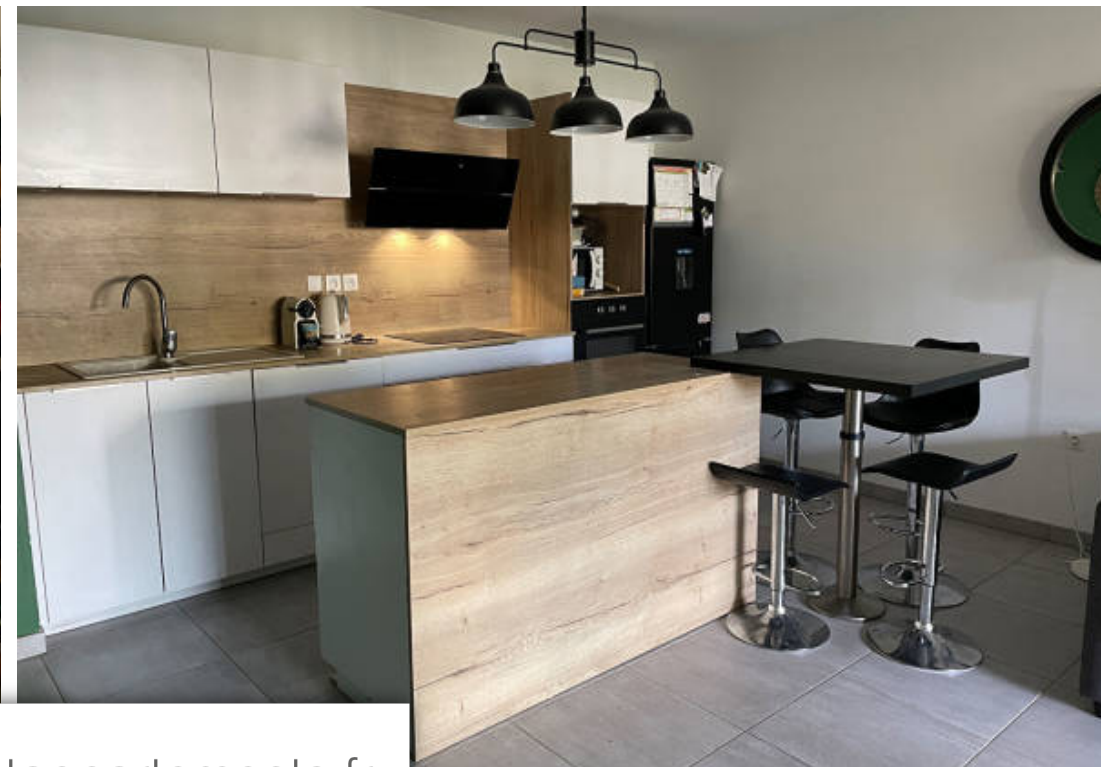
BLM IMMO

2090 A ROUTE DES MILES - 13510 EGUILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

