



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>29 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>217</b>
Prix	<b>195 000 €</b>

Aix-en-Provence  
Appartement à vendre (13100)

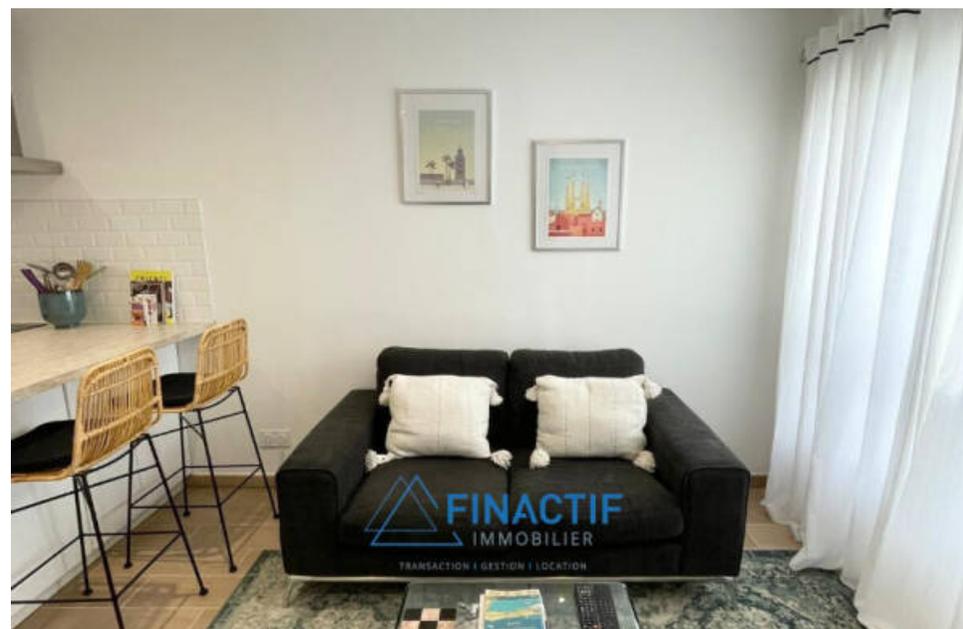
Finactif immobilier vous propose un très joli t2 de 29.5 m2 situé à 10 mn à pieds du centre ville d'aix en provence. L'appartement se situe en rez de chaussée surélevé d'une résidence familiale. Il se compose d'un séjour avec coin cuisine tout aménagé et équipé de 15 m2, d'un coin nuit avec sa salle d' eau attenante , d'un toilette indépendant. L'appartement a été entièrement rénové en mars 2023 et est vendu meublé. Les travaux de rénovation sont de très bonne qualité dans un style actuel et contemporain. Une cave complète ce bien. Stationnement libre dans la résidence. A noter également un bon rapport locatif . Prix du bien : 195 000.00 € honoraires à la charge de : vendeur bien soumis à la copropriété : statut provisoire du syndicat : pas de procédure en cours les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) pour tout renseignement, contacter carine chaix - port : 07 67 17 90 07 - agent commercial rsac aix en provence n. 982 040 495 copropriété de 300 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 900.00 euros.

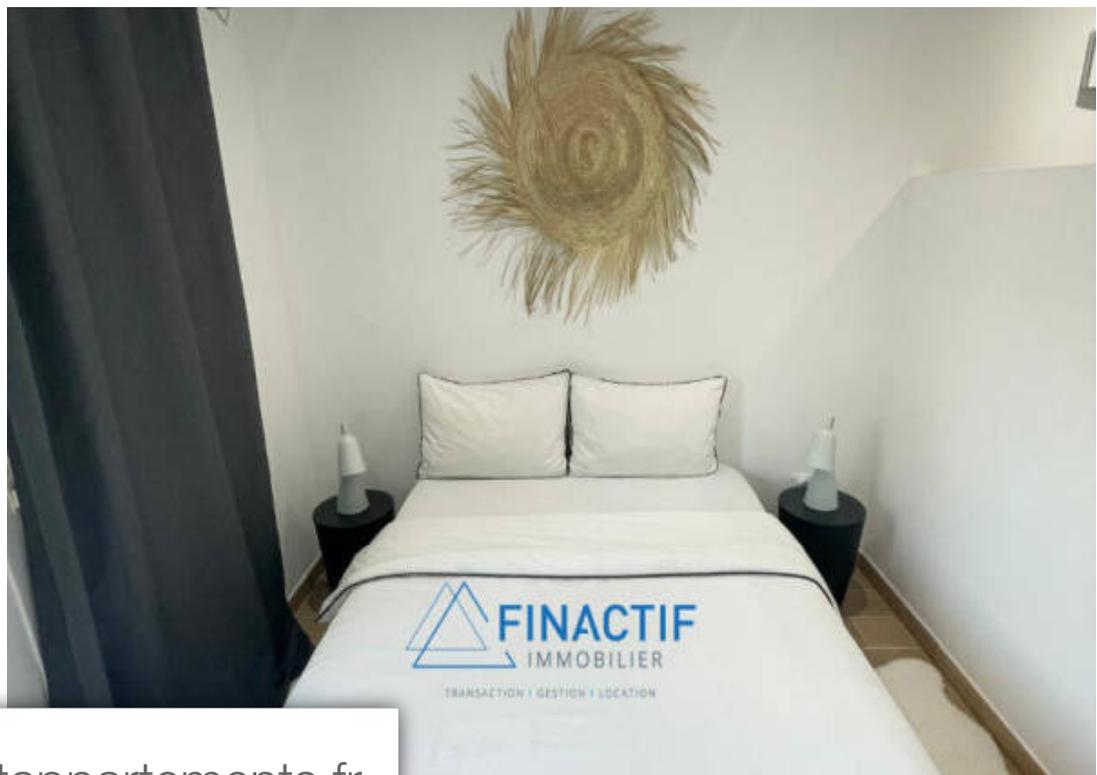
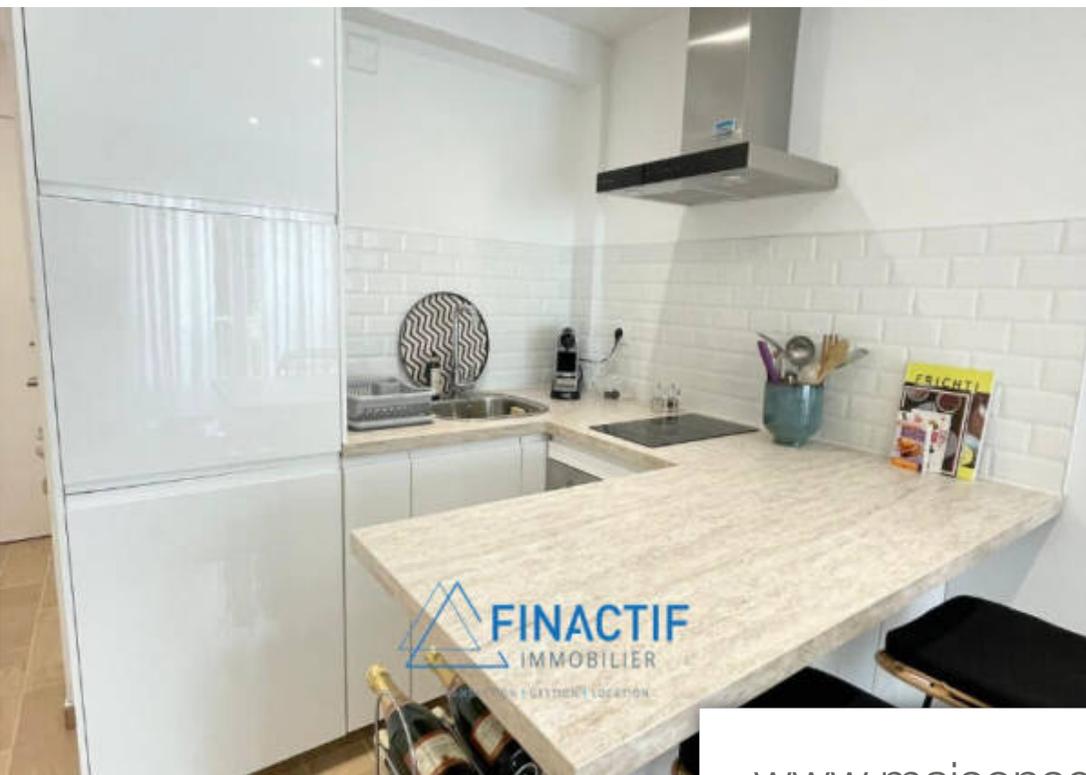
## BLM IMMO

2090 A ROUTE DES MILES - 13510 EGUILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

