



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPAIX281474976959087</b>
Prix	<b>329 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

Au coeur de ce nouveau quartier de la duranne, c'est tout un ensemble qui a été créé pour le plus grand plaisir des nouveaux habitants , au pied des residences vous trouverez plein de petits commerces de proximité ainsi que pharmacie et medecins très grand t3 de 85m<sup>2</sup> situé au rez de chaussé de la résidence. Une entré indépendante avec placard + un cellier, 2 belles chambres avec placards, une salle d'eau et wc indépendant. Vous profiterez d'une large pièce de vie de plus de 35m<sup>2</sup> qui Mène directement à la terrasse de 10m<sup>2</sup>. De larges ouvertures gorgeront de lumière cet appartement aux prestations soignées. Des prestations de qualités dans une résidence de standing. - carrelage 60x60 - système de chauffage économique en energie - baie coulissante en aluminium - volets roulants électriques - terrasse carrelé - wc suspendu prix de vente 329 000€ + 2 places de stationnements en sous sol pour 24 400€ soit un total de 353 400€ remise des clefs : bien construit, achevé et dont la remise des CLés est possible sans Délai. Rencontrons-nous laurent peltier 06 72 07 97 14 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique et phonique renforcé charges réduites car bâtiment ...

## **BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE**

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA**

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE**

[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)

