



Pièces **5 Pièces**
Superficie **130 m²**
Référer **BRAIXAUC0281474977277717**
Prix **920 000 €**

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Découvrez une adresse d'exception où le prestige de la ville se marie à la tranquillité d'un cadre de vie privilégié. Le quartier saint-jérôme, réputé pour son atmosphère paisible et son écrin de verdure, offre une qualité de vie incomparable, à quelques minutes à pied du cœur vibrant d'aix-en-provence. Au sein d'une résidence intimiste, sécurisée et haut de gamme. Situé au premier étage, ce bel appartement de 127 m² séduit par ses volumes bien optimisés et sa luminosité naturelle. La grande pièce de vie de 37m², spacieuse et chaleureuse, s'ouvre sur une agréable terrasse exposée sud – un véritable prolongement de l'intérieur, idéal pour profiter des beaux jours. Le coin nuit offre quatres grandes chambres confortables dont une de 22m² avec sa terrasse privative, une grande salle de bain moderne, une salle d'eau avec wc et un wc indépendant, bien pensé pour un confort de vie optimal au quotidien. Prestations : carrelage dans toutes les pièces, résidence entièrement close, parkings en sous sol, vidéophone, volets roulants avec commande électrique connectée, ascenseur... Prix : 920 000€ avec une place de parking en sus, soit un total de 950 000€ livraison prévue 4 trimestre 2026. ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

AGENCE DE AIX-EN-PROVENCE

NOTATION GOOGLE

★★★★★ 4.9/5

Ensemble construisons votre patrimoine immobilier

www.bonaparte-promotion.fr

Le Triangle Vert, 434 l'Allée François Aubrun, 13100 LE THOLONE

www.maisonsetappartements.fr

