



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	MAISONNU281474977306131
Prix	990 000 €

## Aix-en-Provence

### Appartement à vendre (13100)

En plein centre-ville, dans une résidence neuve de standing de seulement 13 logements, magnifique 4p de 90m<sup>2</sup> en dernier étage avec une belle terrasse de 20m<sup>2</sup>. Stationnements en sous-sol. Avec une belle pièce avec un salon cuisine donnant sur la terrasse, une suite parentale avec salle d'eau, deux belles chambres, une salle de bain et un wc séparé. Nombreux rangements. Prestations de standing : menuiseries double vitrage, baie vitrée dans le salon, volets roulants électriques, résidence fermée et sécurisée. Prix : 990 000 € (stationnement inclus) remise des clés sous 24 mois avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique et phonique renforcée charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/ re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la tva réduite ou à la loi pinel possibilité d'exonération de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain de temps ! Recherche d'appartements personnalisée -un interlocuteur unique -un prix direct promoteur -une étude de financement -un accès à plus de 150 résidences en cours sur la région paca contactez rapidement votre ...

## BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

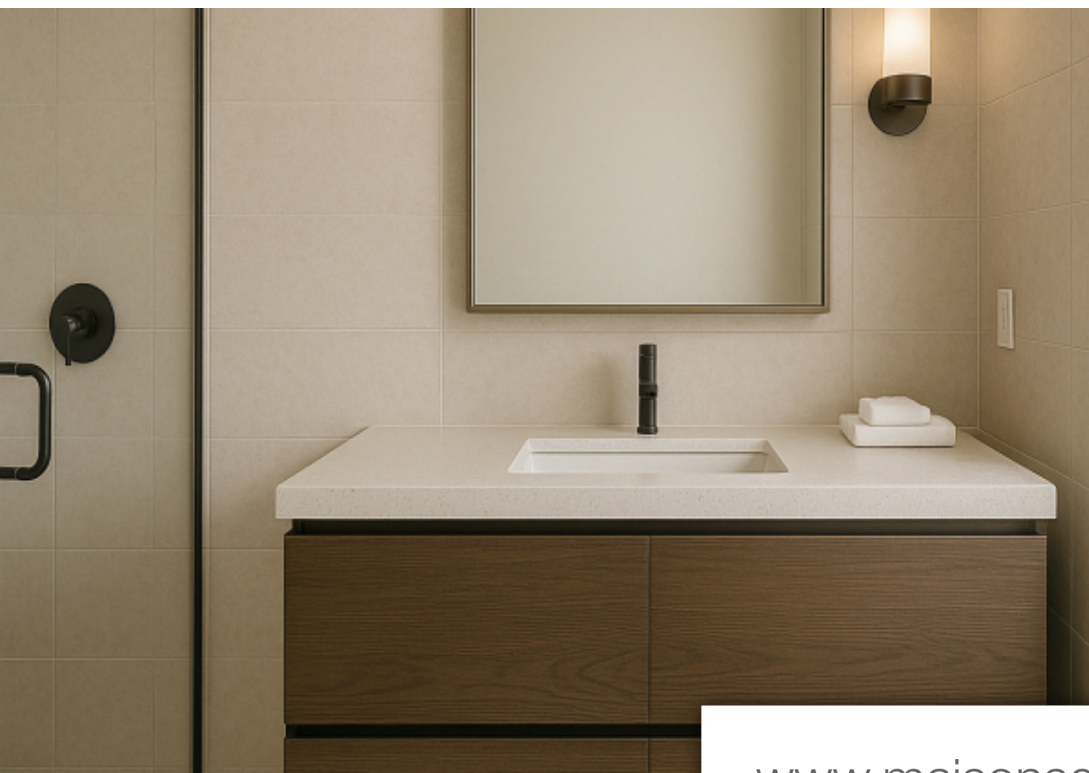
7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







 **BONAPARTE**  
P R O M O T I O N

**LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS  
EN RÉGION PACA**

 Le Triangle Vert, 434 l'Allée François Aubrun bât. 1, 13100 Le Tholonet

 ce de Aix-  
Provence  
google

[www.bonaparte-promotion.fr](http://www.bonaparte-promotion.fr) 

**Construisons ensemble votre patrimoine immobilier**

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

