



| | |
|------------|------------------|
| Pièces | 2 Pièces |
| Superficie | 48 m² |
| Référence | 1187 |
| Prix | 318 000 € |

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

À seulement quelques pas des Allées Provençales, découvrez ce bel espace à vivre de 49m2 entièrement rénové, situé au calme au fond d'une impasse, tout en restant au coeur de l'animation aixoise. Traversant et baigné de lumière, il offre un balcon plein ouest pour profiter du soleil couchant, ainsi qu'une loggia avec cellier idéal pour optimiser le rangement. L'espace de vie, moderne et fonctionnel, est proposé partiellement meublé, prêt à accueillir ses futurs occupants. Vous apprécierez également sa salle d'eau neuve, ses nombreux placards, sa porte blindée, et la qualité de la copropriété, soignée et parfaitement entretenue. Situé au 3^e étage avec ascenseur, il réunit confort, sécurité et emplacement premium. Une opportunité idéale pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif de qualité. Charges 130 euros/ mois. Mandat 1187. Contact 04 42 93 36 93 Copropriété de 60 lots (Pas de procédure en cours).



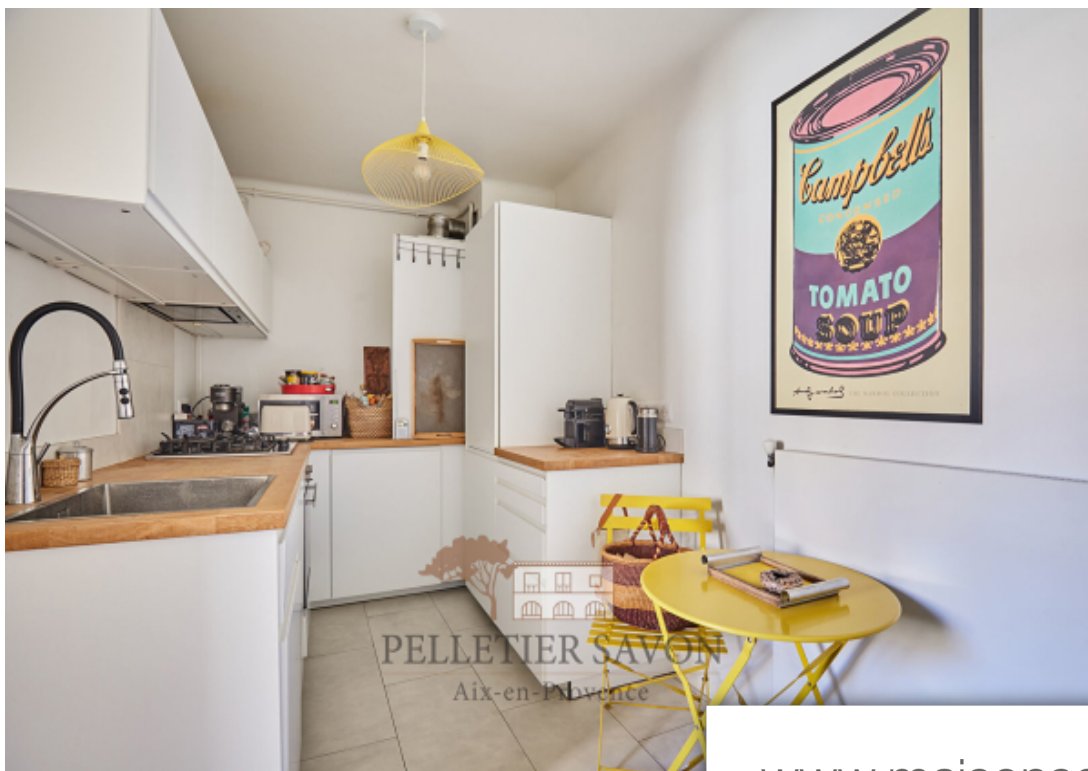
IMMOBILIERE PELLETIER SAVON

2, rue Paul Doumer - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

