



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1400</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

Aix-en-provence, quartier hôpital, à moins de 15 minutes à pied du centre-ville, découvrez ce très bel appartement traversant type 4 familial de 130 m<sup>2</sup> carrez situé dans une résidence de standing sécurisée fermée. Cet appartement s'ouvre sur une large entrée de 23 m<sup>2</sup> desservant, un espace de réception confortable d'environ 40 m<sup>2</sup>, bénéficiant d'une très belle vue sur la terrasse de 17 m<sup>2</sup> et le cadre verdoyant et bien entretenu de la copropriété, une cuisine équipée de 12 m<sup>2</sup> avec loggia attenante. Dans l'espace nuit, une chambre au sud de 17 m<sup>2</sup> avec terrasse, un couloir avec plusieurs rangements, un wc séparé, une pièce dressing, une salle d'eau, une 2ème chambre de 15m<sup>2</sup>, et une suite parentale de 20 m<sup>2</sup> avec salle de bains privative et wc. Une grande cave d'environ 15 m<sup>2</sup>. Appartements bénéficiant de très beaux volumes ! Belle hauteur sous plafond. Résidence très bien entretenue, et calme. A deux pas de toutes commodités ! Rafrachissements à prévoir sur l'ensemble. Parking libre dans la résidence. Dpe : D/ prix hors honoraires : 662.000 eur honoraires à la charge de l'acquéreur de 4.98% ttc a visiter ! Isabelle imbert (ei) 06 05 84 18 46 agent commercial (4.98 % d'honoraires ttc à ...

## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

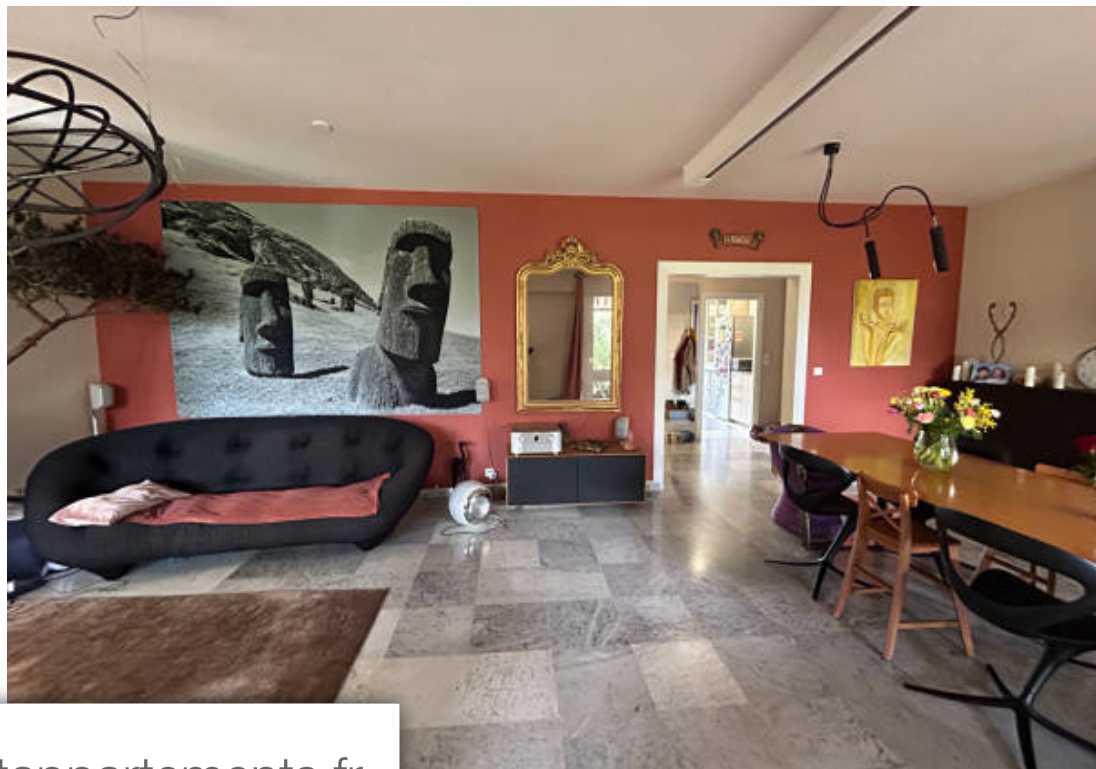
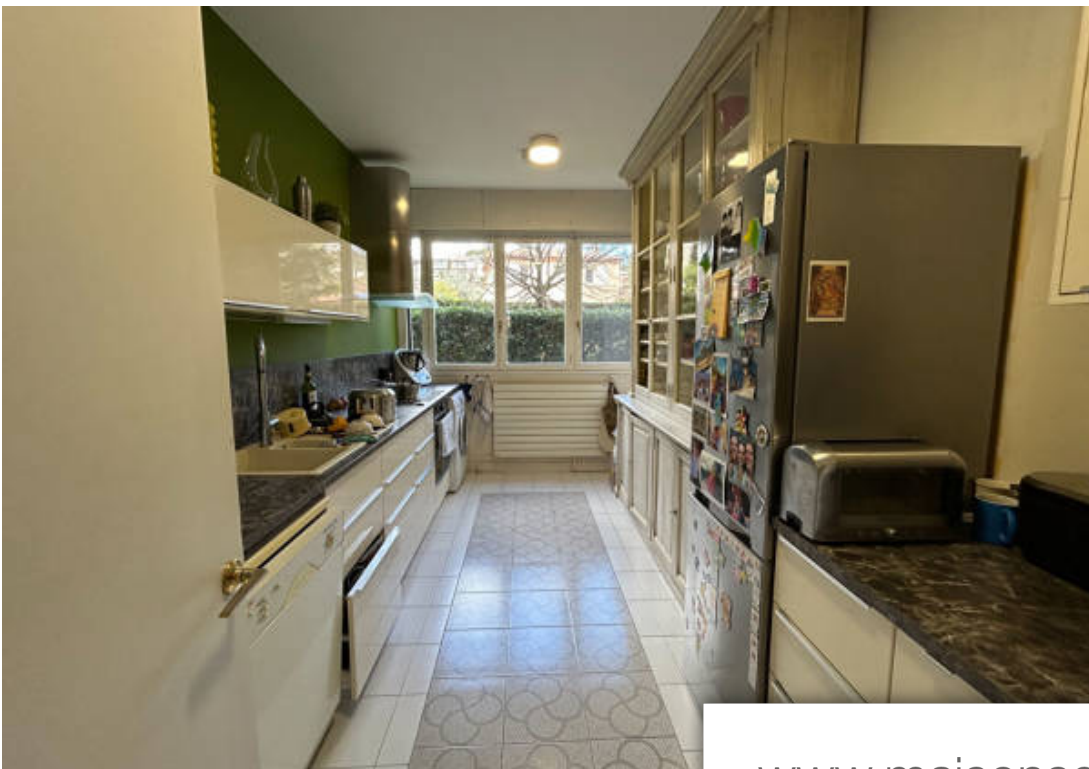
6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

