



| | |
|------------|-------------------|
| Pièces | 2 Pièces |
| Superficie | 47 m ² |
| Référence | 2012 |
| Prix | 299 000 € |

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Llinares immobilier vous propose : l'oasis aixois, un appartement t2 rénové de 48m2 avec son agréable extérieur, situé en plein coeur du centre historique d'aix-en-provence, dans le quartier prisé de l'hôtel de ville. Donnant sur la cour intérieure, au calme absolu, ce petit havre de paix est parfaitement agencé. Vous serez séduits par sa cuisine ouverte sur le séjour aux larges ouvertures donnant sur une terrasse de 14m2 à l'abri des regards. Une jolie chambre avec rangements et une salle d'eau au design contemporain complètent ce bien. Ce bien allie à la fois le charme de l'ancien avec ses poutres en chêne et ses pierres apparentes tout en apportant une touche de modernité grâce à son sol en béton ciré et ses prestations actuelles. Idéalement placé en plein centre d'aix-en-provence mais au calme, c'est un bien rare sur le marché, à venir Découvrir sans tarder ! Contact DL/laurence pinsard : 06 48 62 18 22attestation collaborateur : adc13102023000001849rcp : 127120760/rd00072629w- copropriété : 23 lots- procédures en cours : nc- charges annuelles : 996€ (83€/mois: eau froide, entretien des communs)- taxe foncière : 578€/an- honoraires inclus de 3,35% à la charge du vendeur- ...

LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

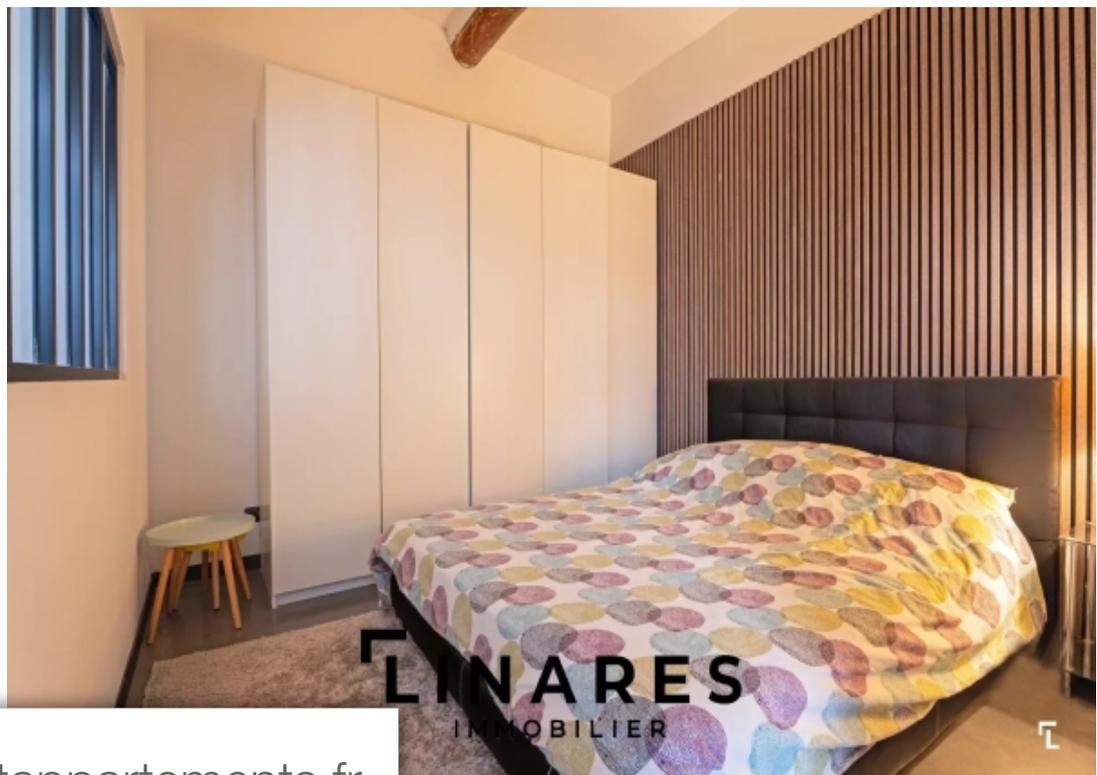
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LINARES
IMMOBILIER



LINARES
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



LINARES
IMMOBILIER



LINARES
IMMOBILIER