



Pièces	5 Pièces
Superficie	118 m²
Référence	2306-2
Prix	799 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Llinares immobilier vous propose : bibemus 2, un duplex t5 au dernier étage de 118m2, situé dans un quartier calme et très prisé à quelques minutes du centre ville d'aix-en-provence. Cette résidence haut de gamme restera intimiste avec ses 7 lots. Au premier niveau, vous profiterez du salon/séjour avec un accès direct à la première terrasse, d'une cuisine ouverte et d'un cellier. A l'étage, l'espace nuit vous offre une belle suite parentale avec sa salle d'eau plus trois autres chambres se partageant une deuxième salle de douche et une deuxième terrasse. Ses beaux volumes, ses prestations haut de gamme (baies coulissantes en alu, portes de distribution en bois plein, carrelage uniforme grès cérame de 1er choix, chauffage et rafraîchissement par pompe à chaleur ...) et la vue dégagée sur la campagne aixoise en font un bien d'exception. Un parking double en sous-sol est vendu avec ce bien. La commercialisation est lancée, ne tardez pas! D'autres lots pourraient également vous séduire, contactez-nous ! Livraison prévue 1er trimestre 2025. Photos non contractuelles. Contact laurence pinsard : 06 48 62 18 22attestation collaborateur : adc13102023000001849rcp : 127120760/rd00072629w- ...

LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

