

Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/B486343

Pièces	3 Pièces
Superficie	41 m²
Référence	B486343-NFI
Prix	235 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

L'office immobilier d'aix en provence vous propose à la vente un appartement de type 2, quartier palais de justice, situation et contexte : niché au cœur d'un quartier prisé d'aix en provence, cet appartement profite d'une position recherchée, rue manuel. Proximité avec les commodités et le centre historique. Description intérieure : découvrez au 2ème étage d'un bâtiment historique, un appartement spacieux offrant une grande pièce de VI baignée de lumière. La cuisine s'ouvre sur la pièce de VI. Deux coins s'ouvrant sur une cour intérieure ont été créés. . (dont une surface de type mezzanine d'une hauteur inférieure à 1m80) bien qu'un rafraîchissement soit à envisager, l'authenticité est préservée à travers les tomettes d'origine qui recouvrent les sols. Prestations complémentaires : l'appartement bénéficie du charme indéniable de l'ancien et promet un beau potentiel suite à une remise au goût du jour. Actuellement loué jusqu'en septembre 2024, il représente une opportunité d'investissement locatif intéressante. Conclusion : si vous cherchez à investir dans un lieu empreint d'histoire et offrant une toile de fond parfaite pour vos projets de rénovation, cet appartement est fait pour ...

MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/B486343

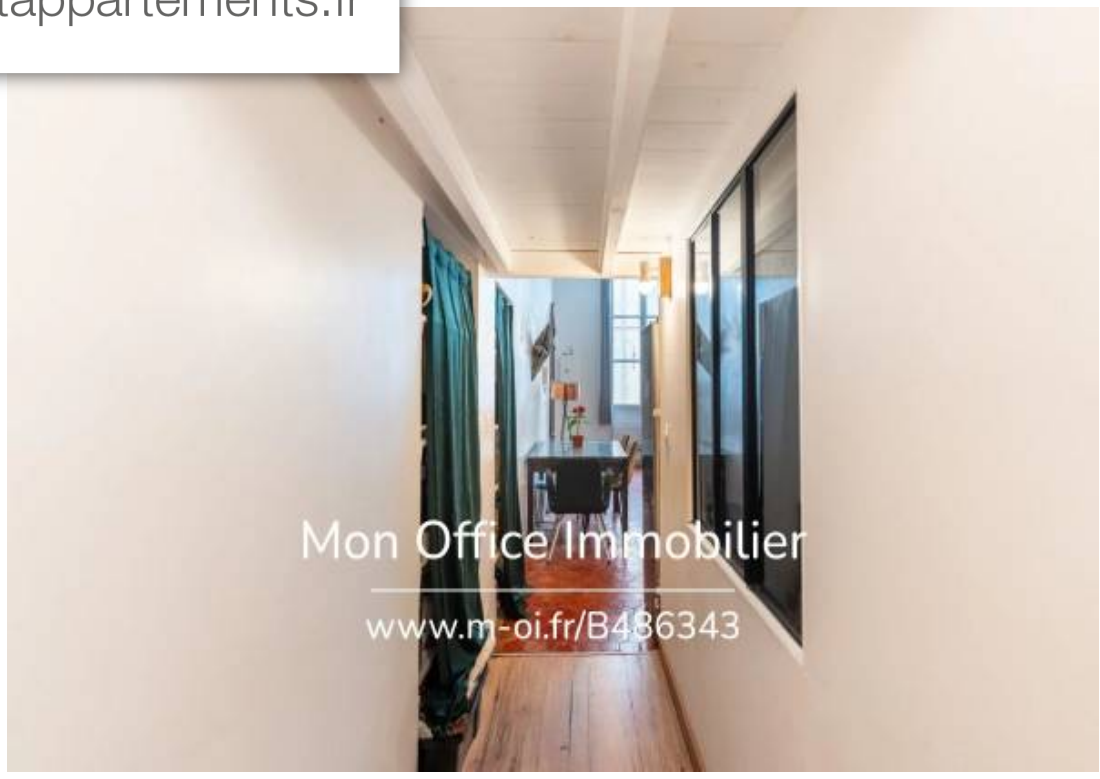


Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/B486343

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/B486343



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/B486343