



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4246](http://www.m-oi.fr/4246)

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>43 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4246-LC0.</b>
Prix	<b>299 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

M-oi aix-en-provence vous présente à la vente un charmant appartement t2 climatisé avec terrasse et vue sur un parc verdoyant. Situation et contexte :idéalement situé au premier étage d'une résidence récente avec ascenseur, cet appartement bénéficie d'un emplacement calme à proximité des commerces, écoles et axes autoroutiers. Description intérieure :cet appartement de 43.05 m<sup>2</sup> loi carrez, offre un espace de vie lumineux avec une cuisine ouverte équipé donnant sur une confortable terrasse exposé est. Coin nuit :la chambre bien agencé dispose d'une salle d'eau attenante avec wc, garantissant confort et intimité. Avantages extérieurs :une grande terrasse invite à la Détente tout en profitant de la vue apaisante sur le parc verdoyant. Prestations complémentaires :la résidence aux normes rt2012 intègre un système de chauffage et d'eau collectifs, avec un relevé individuel pour chaque appartement. Il est possible d'acquérir un garage en sous-sol. Conclusion :profitez d'un mode de vie agréable dans cet appartement offrant un cadre de vie paisible et des prestations modernes. Contactez nous pour organiser une visite.----à votre service : laurianne conca - +33623751808référence annonce : ...

## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

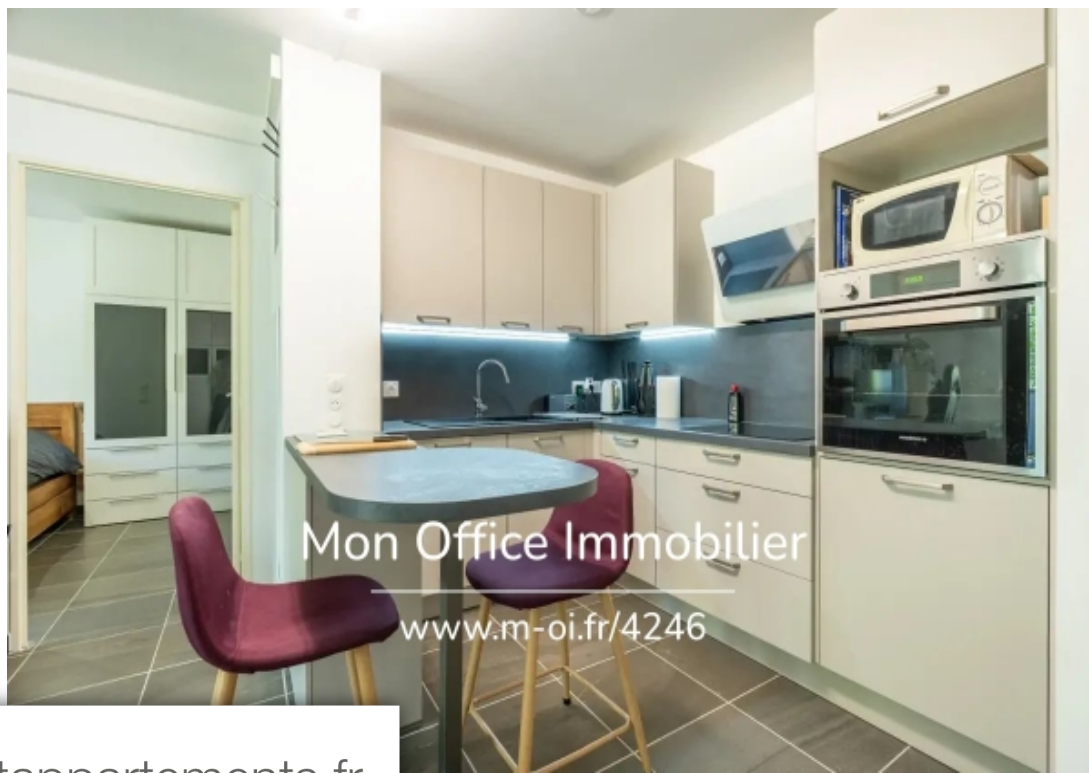
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4246](http://www.m-oi.fr/4246)

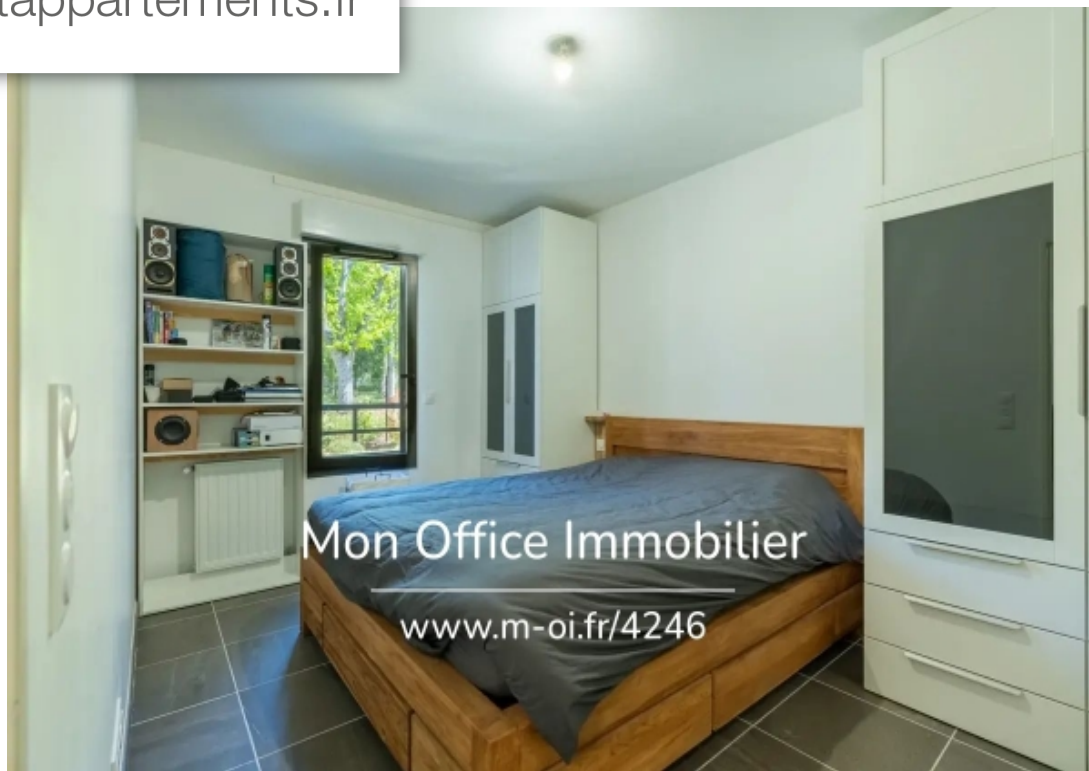


Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4246](http://www.m-oi.fr/4246)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4246](http://www.m-oi.fr/4246)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4246](http://www.m-oi.fr/4246)