



Pièces	Studio
Superficie	36 m²
Référence	PV3557
Prix	230 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

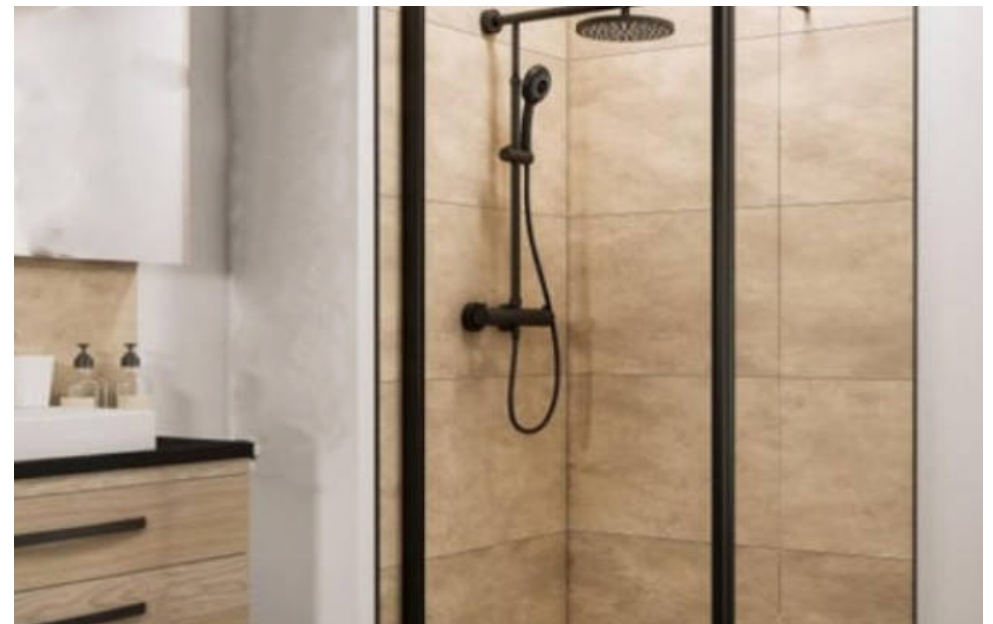
Magnifique t1 de 36m² + terrasse 7m² contact monappart9 : pauline vitari 06 72 37 59 02 située dans un quartier dynamique à l'ouest d'aix en provence, à seulement 10 minutes à pied de la fondation vasarely et du parc gilbert vilers, commerces et écoles à proximité immédiate, arrêt de bus de l'aixpress permettant de rejoindre le centre-ville en moins de 15 minutes ! Superbe résidence édifiée sur seulement deux étages au coeur d'un espace paysager. Magnifique t1 de 36m² avec une jolie pièce de VI de 25m² avec ouverture sur la terrasse de 7m² salle de bain et wc indépendants prestations de qualité : carrelage 45x45, menuiseries extérieures en aluminium prix : 230 000€ parking en sous-sol en sus : 15 000€. Remise des clés octobre 2025 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 6 000€ au lieu de 19 600€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre ...

MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

PAULINE VITARI

06 72 37 59 02

p.vitariemonappart9.fr

www.monappart9.com

350 Rte des milles 13090 Aix en provence



www.maisonsetappartements.fr