



Pièces	3 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	PV3583
Prix	435 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Lancement aix saint jerome - magnifique t3 74m² + terrasse 12m² contact monappart9 : pauline vitari : 06 72 37 59 02 idéalement situé dans le quartier de saint jérôme, à seulement 2km du cours mirabeau et à proximité immédiate des commodités quotidiennes dans un écrin de verdure; dans une résidence intimiste offrant uniquement 20 logements sur trois étages : magnifique t3 de 74m² ouvert sur une belle terrasse de 12m². Splendide pièce de VI de 39m², deux chambres, salle de bain et wc séparés. Prestations de qualité : menuiseries aluminium et volets roulants électriques, wc suspendus, vidéophones,.... Prix : 435 000eur parking double en sous-sol en sus : 36 000eur. Remise des clés en novembre 2024 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 11 775eur au lieu de 37 700eur -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous ...

MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

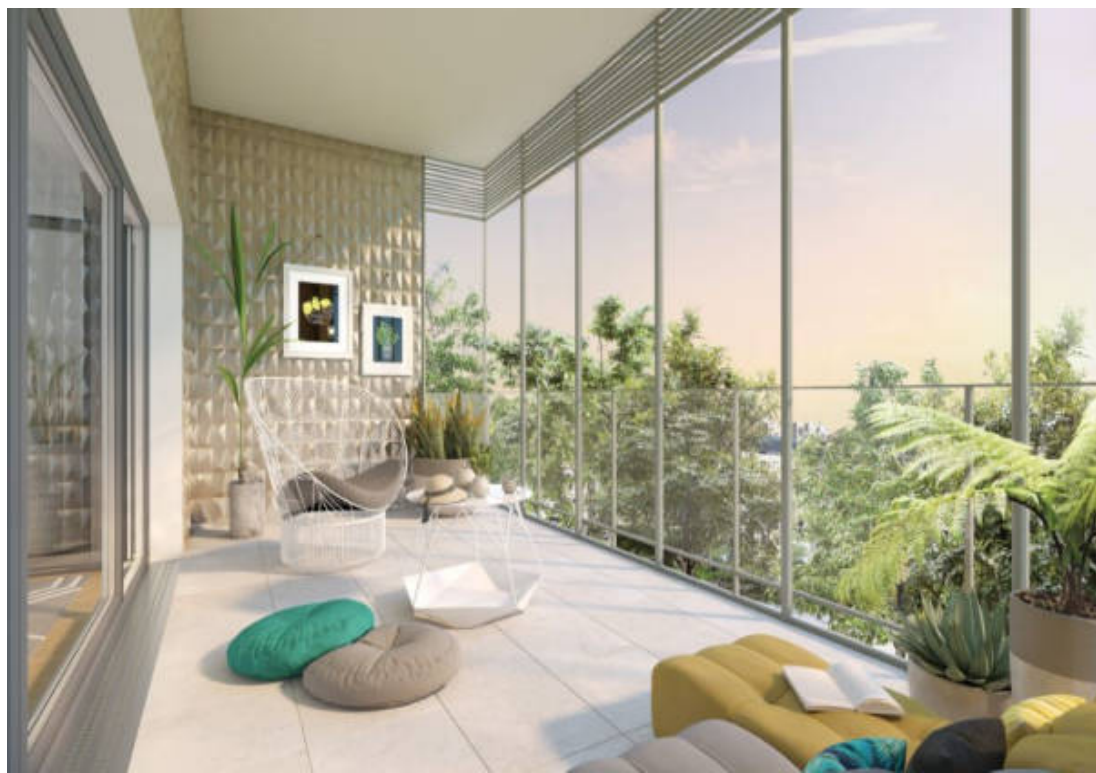
PAULINE VITARI

06 72 37 59 02

p.vitariemonappart9.fr

www.monappart9.com

350 Rte des milles 13090 Aix en provence



www.maisonsetappartements.fr