



Pièces	2 Pièces
Superficie	45 m²
Référence	PV3577
Prix	410 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Superbe t2 43m² + terrasse 13m² contact monappart9 : pauline vitari : 06 72 37 59 02 idéalement situé dans un quartier résidentiel calme à l'esprit campagne, à 20 minutes à pied du centre-ville et parfaitement desservi, sur les hauteurs de la ville, découvrez un domaine arboré unique à aix ! Superbe t2 de 43m² avec une ravissante pièce de VI de 22m² ouverte sur une terrasse de 13m². Une chambre et une salle de bain avec wc. Prestations de standing : carrelage 60x60, chauffage par pompe à chaleur, wc suspendus, salle de sport Prix : 410 000€ un garage en sus :20 000 € une cave sus : 10 000€ remise des clés octobre 2024 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts -frais de notaire réduits à 11 000€ au lieu de 35 000€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous accompagner à chaque étape du processus. Nous écoutons vos besoins, recherchons ...

MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

PAULINE VITARI

06 72 37 59 02

p.vitariemonappart9.fr

www.monappart9.com

350 Rte des milles 13090 Aix en provence



www.maisonsetappartements.fr