



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	CVIT3432
Prix	370 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

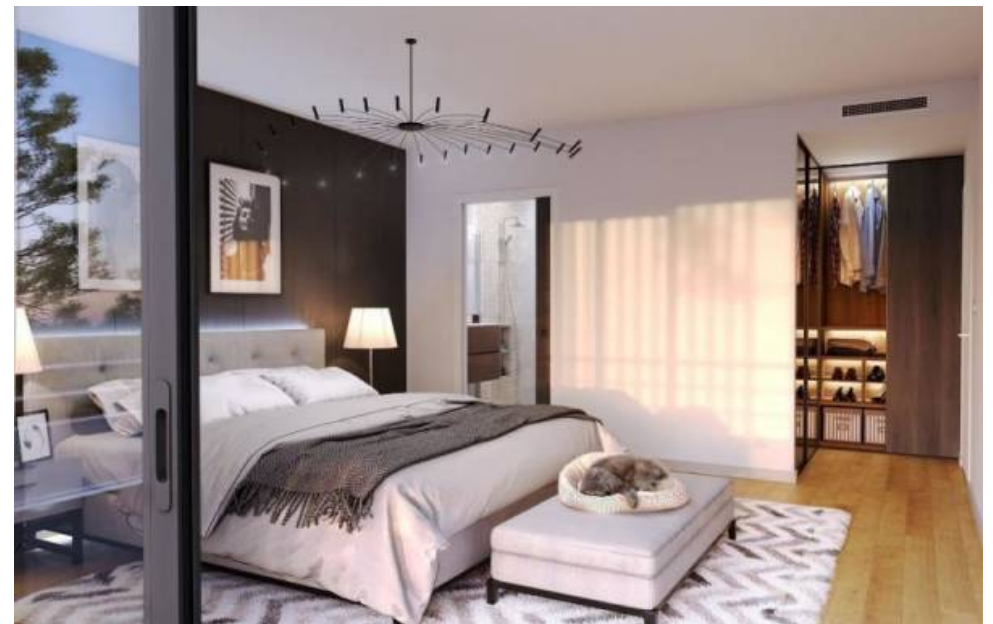
Pont de l'arc magnifique t3 65m² + terrasse 12m² contact : carole vitari 07 67 91 30 90 au coeur du quartier verdoyant et résidentiel de pont de l'arc, à 300 mètres de tous les commerces du quotidien et à proximité immédiate des axes routiers, dans une résidence contemporaine à l'architecture provençale ouverte sur la nature: appartement t3 de 65m² ouvert sur une jolie terrasse de 12m².. Belle pièce de VI de 31m², deux chambres spacieuses, salle de bain et wc séparés. Prestations de qualité : carrelage 50x50, wc et meuble vasque suspendus, receveur de douche extra-plat, Prix : 370 000eur garage en sous-sol en sus : 27 000eur. Remise des clés en octobre 2024 et bénéficiez aussi des avantages du neuf: -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 7 800 eur au lieu de 25 200eur -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt20212 / re2020 - possibilité investissement pinel que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous ...

MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

CAROLE VITARI

07 67 91 30 90

c.vitari@monappart9.fr

www.monappart9.com

350 Rte des milles 13090 Aix en provence

MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr