



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Référence	<b>482V141A</b>
Prix	<b>540 000 €</b>

Aix-en-Provence  
Appartement à vendre (13100)

Sous offre acceptée / exclusivité, Aix-en-Provence. Secteur résidentiel, au calme proche lycée Cézanne, et grands axes, résidence de qualité, avec vue dominante. Appartement de 5 p de 104,40m<sup>2</sup>, traversant au 2<sup>ème</sup> étage avec très jolie vue dégagée offrant : -entrée, dégagement grand salon de 37m<sup>2</sup> / donnant avec baie vitrée sur terrasse de 17m<sup>2</sup>, cuisine indépendante aménagée, donnant également sur la terrasse, toilettes, 3 chambres, une salle de douche, une salle de bain (baignoire et double vasque). Un garage fermé en sous-sol, une cave, un parking extérieur attribué. Idéal famille aixoise. ...

*Exclusive, Aix-en-Provence. Residential area, quiet near lycée Cézanne, and major axes, quality residence, with dominant view. 5-room apartment of 104.40m<sup>2</sup>, crossing on the 2nd floor with very nice open view offering: -entrance, hallway large living room of 37m<sup>2</sup> / overlooking with bay window on terrace of 17m<sup>2</sup>, independent fitted kitchen, also overlooking the terrace, toilets, 3 bedrooms, a shower room, a bathroom (bathtub and double washbasin). A closed garage in the basement, a cellar, assigned outdoor parking. Ideal Aixoise family. Provide small refreshment. (diagnostics in progress)*

## QUALITY IMMOBILIER

80 Chemin du collet de St Marc - 06130 GRASSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

