



|           |                  |
|-----------|------------------|
| Pièces    | <b>3 Pièces</b>  |
| Référence | <b>14</b>        |
| Prix      | <b>595 000 €</b> |

# Aix-en-Provence

## Appartement à vendre (13100)

Appartement 2 chambres à vendre - 595 000€ baisse de prix et frais de notaire offerts !!! À deux pas du parc rambot, la composition architecturale se distingue par son élégante écriture provençale, son Cœur d'îlot paysager et ses perspectives visuelles ouvrant vers le clocher de st-thomas-de-villeneuve. Conçu pour votre bien-être, ce havre de sérénité propose des appartements haut de gamme du studio au 5 pièces, tous prolongés par d'agréables espaces extérieurs. Surfaces généreuses, beaux volumes et prestations sur mesure séduiront les plus exigeants. Au calme et entièrement sécurisé, la résidence vous offre un confort exclusif. T3 avant dernier étage, exposé sud, 65m2 habitable, terrasse de 8m2, résidence neuve livré en juin 2024 aux prestations prestigieuses. 595000€ avec 2 garages électriques honoraires à la charge du vendeur. Bien en copropriété : 73 lots. Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : -- €. Nombre de procédure en cours: --. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) .

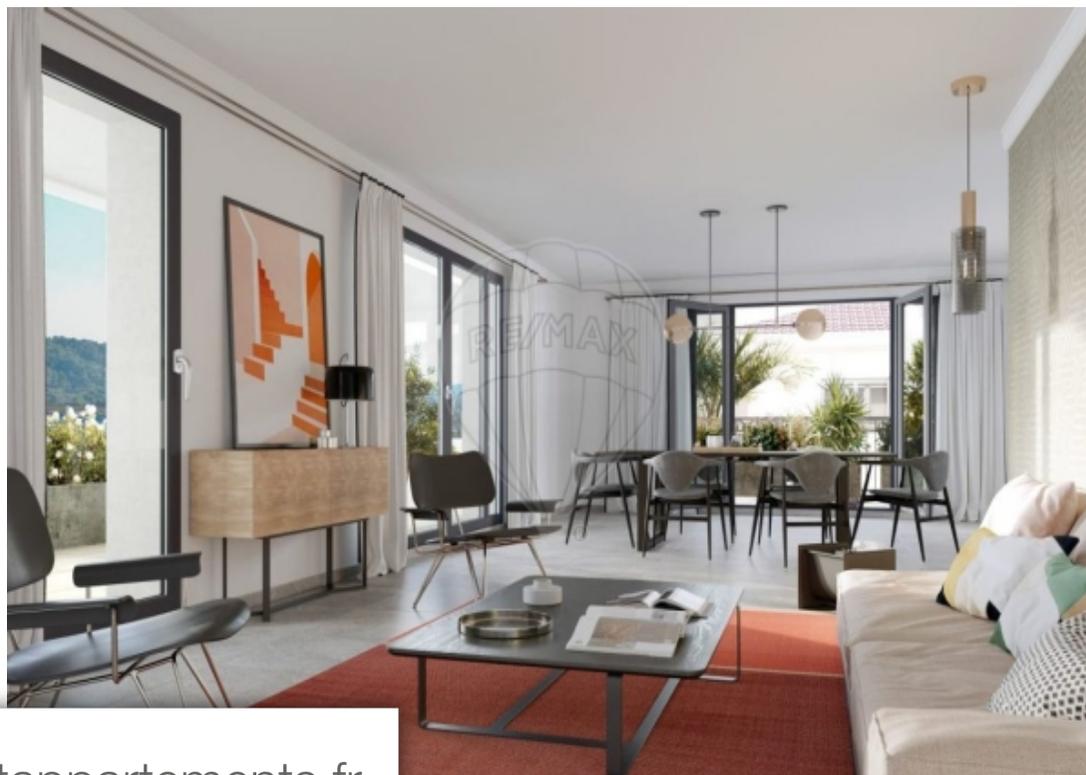
## REMAX 360

33 av Robert schuman - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

