



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>52 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1734</b>
Prix	<b>269 000 €</b>

## Aix-en-Provence

### Appartement à vendre (13100)

L'agence Sextius Mirabeau d'Aix en Provence a le plaisir de vous présenter en exclusivité cet appartement 3 pièces proche des facultés. Dans une résidence bien entretenue et proche des commodités, ce bien atypique d'environ 52 m<sup>2</sup> se compose de la façon suivante : Une entrée, cuisine à aménager ouverte sur le salon, une chambre en rez-de-chaussée, une salle de bains avec WC, une seconde chambre donnant accès à un sous sol aménagé disposant d'une belle superficie. L'appartement bénéficie d' ouvertures offrant une belle luminosité. Le parking est aisé dans la résidence. Copropriété de 42 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 600.00 euros.

## SEXTIUS MIRABEAU

3 avenue Victor Hugo - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

