



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>43 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1867577-3</b>
Prix	<b>165 000 €</b>

Alenya

Appartement à vendre (66200)

iad France - Pierre Magerand (06 37 21 92 42) vous propose : Appartement 2 pièces avec terrasse – Alénya – Résidence La Marena L'appartement présenté est un T2 de 42,88 m<sup>2</sup> environ situé au 3ème et dernier étage, offrant ainsi une vue dégagée et un confort optimal. Il se compose d'un espace de vie lumineux de 21,47 m<sup>2</sup> environ, d'une chambre confortable de 14,18 m<sup>2</sup> environ, d'une salle d'eau moderne de 4,53 m<sup>2</sup> environ, d'un WC indépendant de 2,07 m<sup>2</sup> environ ainsi que d'un dégagement de 0,63 m<sup>2</sup> environ. L'ensemble est prolongé par une superbe terrasse de 15,20 m<sup>2</sup> environ, idéale pour profiter du soleil et de la douceur du climat catalan. Les volumes, parfaitement optimisés, garantissent une circulation fluide et un bien-être quotidien remarquable. Découvrez La Marena, idéalement située au cOEur du Roussillon, dans un cadre privilégié entre Méditerranée et Pyrénées. Ce charmant village catalan, à seulement 15 minutes de Perpignan et des plages de Saint-Cyprien, séduit par son authenticité, sa douceur de vivre et son environnement lumineux, entre espaces naturels préservés et proximité immédiate des services. L'architecture de La Marena s'inscrit dans la tradition catalane tout en ...

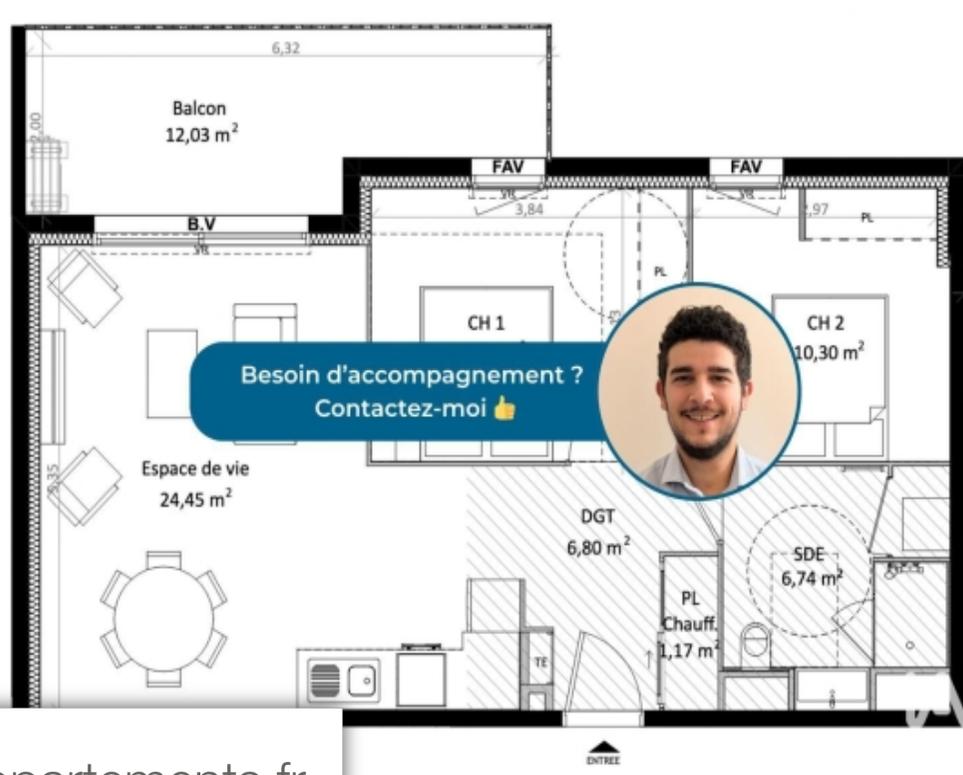
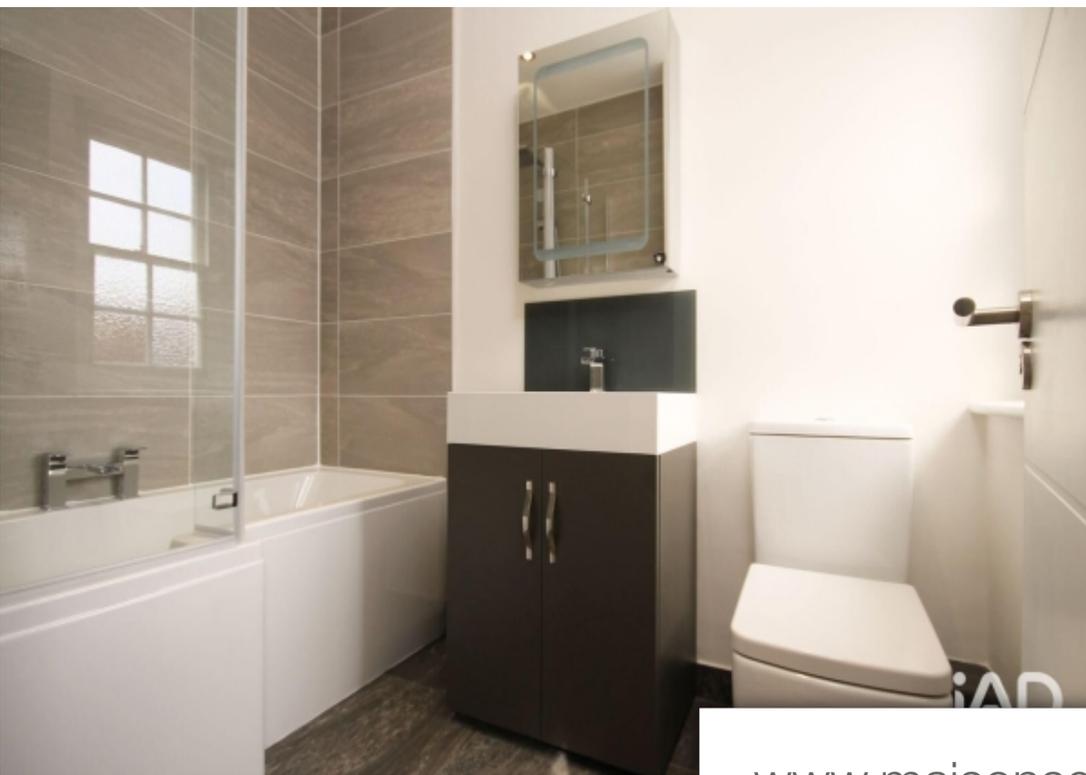
## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAINT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

