



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>116 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>659</b>
Prix	<b>625 000 €</b>

Alfortville

Appartement à vendre (94140)

Au coeur du quartier juillet-zola, proche de toutes les commodités, niché au 2 derniers étage d'un immeuble récent des années 90, un duplex familial . Lumineux doté d'une vaste terrasse d'environ 90m<sup>2</sup> avec vue dégagée. Le premier niveau de l'appartement se compose d'une entrée, une vaste séjour avec un sellier et des wc et l'étage possède 3 chambres, un bureau, une salle de bains et une cuisine indépendante avec accès sur la terrasse de 89 m<sup>2</sup>. Place de parking en extérieur incluse. (4.34 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 82 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3200.00 euros.

## LA COTE IMMOBILIERE

11, avenue du docteur Arnold Netter - 75012 PARIS 12EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)