



Pièces	2 Pièces
Superficie	49 m²
Référence	1661714
Prix	113 000 €

Alleverd

Appartement à vendre (38580)

iad France - Fanny Carceles vous propose: T2 meublé 49 m² – 2 balcons – cœEur du Collet d'Allevard (2 min des pistes) Description Au cœEur de la station du Collet d'Allevard, à 2 minutes à pied des pistes et 1 minute des commerces, découvrez ce T2 traversant de 49 m² vendu entièrement meublé, avec deux balcons offrant des vues dégagées sur les montagnes et les pistes. Situé au 2ème étage d'une copropriété sans ascenseur, il convient autant en pied-à-terre qu'en investissement locatif. La pièce de vie d'environ 30 m² comprend une cuisine ouverte équipée (lave-vaisselle) et s'ouvre sur un balcon. L'espace nuit est modulable : un système d'ouverture/fermeture permet de créer une vraie chambre indépendante ou de profiter d'une traversée de lumière dans le séjour. Couchages actuels : BZ 2 places + 2 fauteuils convertibles (6 couchages). Salle d'eau moderne avec douche, WC séparés. Volets roulants électriques. Côté extérieurs : balcon principal exposé sud (vue montagnes) et second balcon côté chambre, exposé nord (vue pistes). Nombreuses places de stationnement libres au pied de la résidence. Atouts : emplacement central, vendu meublé et très bien entretenu, prêt à l'usage. Potentiel ...

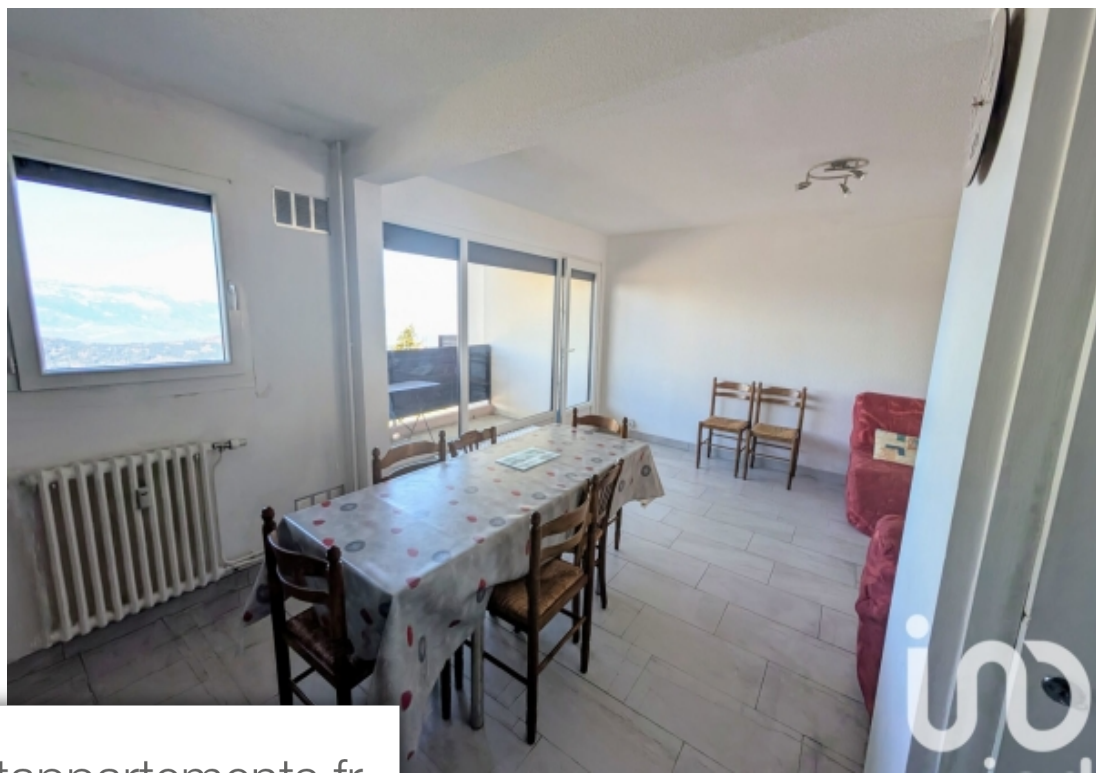
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

