



Pièces	3 Pièces
Superficie	67 m²
Référence	1843970
Prix	375 000 €

Allonzier-la-Caille

Appartement à vendre (74350)

IAD France - Stéphanie Petruzzelli vous propose: Allonzier-La-Caille – Entre ville et nature : T3 lumineux de 67 m² avec terrasse, balcon, garage et parking Situé entre Annecy et Genève, au cOEur d'un environnement privilégié alliant calme, verdure tout en étant à proximité des commerces, écoles et axes autoroutiers, ce T3 de 67 m² séduit par son confort complet : terrasse, balcon, garage fermé spacieux avec grenier et place de stationnement privative et places visiteurs. Dès l'entrée, l'appartement charme par son agencement pratique, avec grands placards intégrés et dégagement desservant l'ensemble des pièces. La pièce de vie de 28 m² comprend une cuisine entièrement équipée, fonctionnelle ouverte sur un séjour lumineux. L'espace s'ouvre sur la terrasse exposée Sud se prolonge sur le balcon orienté Ouest, offrant près de 17 m² d'extérieur pour profiter pleinement des beaux jours. L'espace nuit accueille deux chambres d'environ 11 m², toutes deux lumineuses et dotées de rangements intégrés. Une salle de bain agréable et un WC séparé complètent ce bien prêt à emménager, sans travaux à prévoir. Situé dans une copropriété à taille humaine, bien entretenue et suivie avec sérieux, ce ...

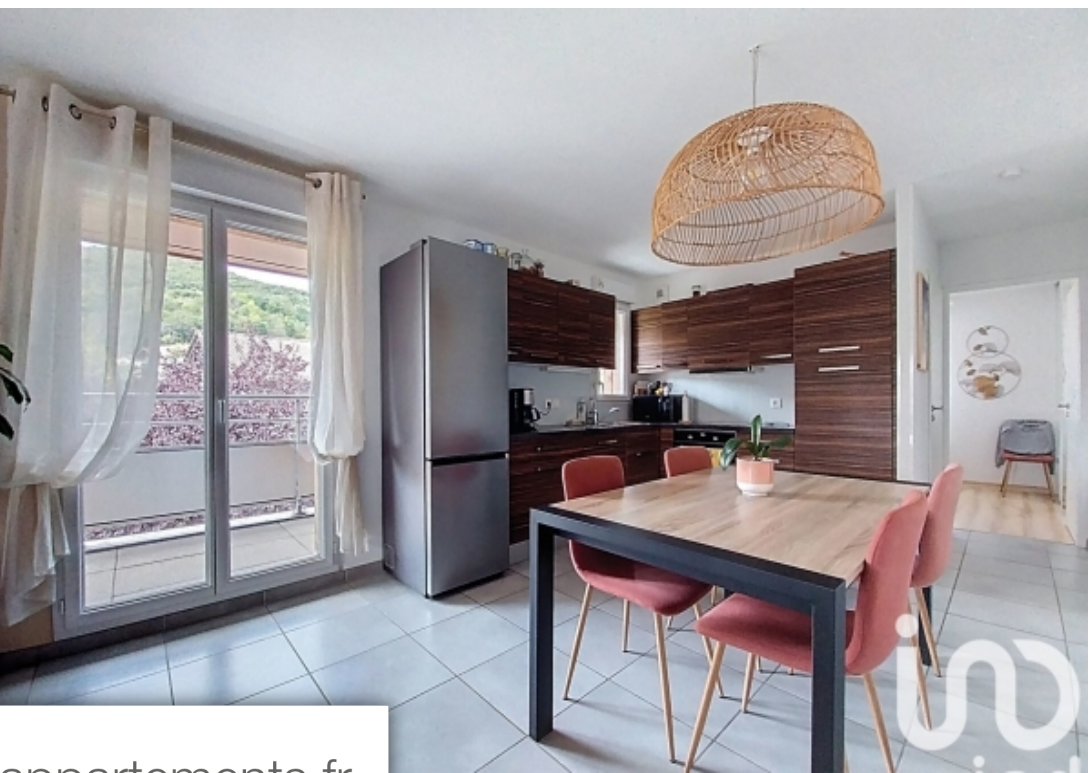
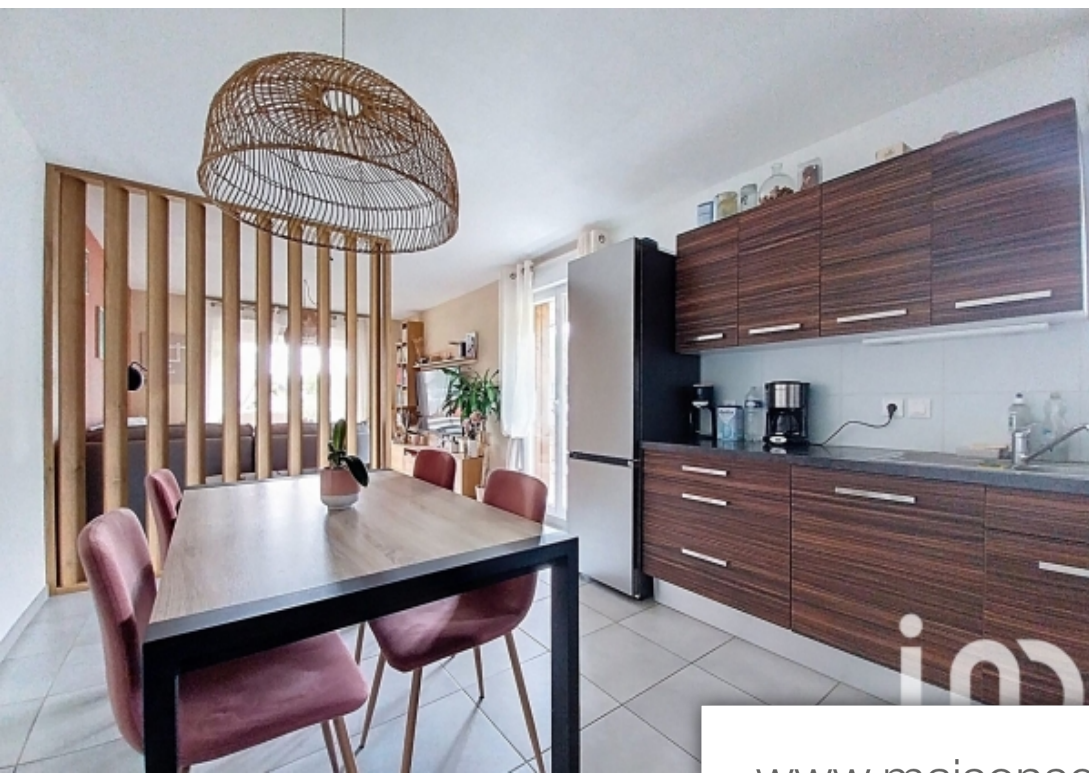
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

