



Pièces	3 Pièces
Superficie	63 m²
Référence	1820113
Prix	137 000 €

Amelie les Bains Palalda Appartement à vendre (66110)

IAD France - Sophie Dhondt vous propose: beau t3 climatisé de 62,5m² dans résidence prisée de la petite Provence, avec grande terrasse, parking privé, cave!!!! Idéalement situé dans le secteur de la petite Provence et belle résidence standing. Au 1er étage avec ascenseur, appartement traversant doté d'une magnifique terrasse de 8m² avec belle vue sur montagne et proche voie verte et rivière. Également à proximité du centre ville, de la piscine et du marché!!! Doté d'une grande entrée avec interphone, d'un séjour/cuisine équipée et moderne de 28m² climatisé avec accès à une grande terrasse exposée plein sud et avec vue, de 2 belles chambres avec placard exposée nord, 1 salle d'eau moderne avec grande douche, wc séparé. Enfin, 1 cave de 5m² à l'entrée de l'immeuble et un parking privatif !!!! Dpe de 2022 avant installation de la climatisation!!! Charges avec eau, chauffage et wifi collectif inclus!!! Une visite s'impose ! A votre disposition pour tout complément d'information. Plus de photos sur site de iadfrance!!! La présente annonce immobilière vise 3 lots situés dans une copropriété de 3 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

