



Pièces	3 Pièces
Superficie	68 m²
Référence	1870804
Prix	69 000 €

Amelie les Bains Palalda Appartement à vendre (66110)

IAD France - Jeffrey Guillot vous propose: charmant appartement t3 traversant de 68m² environ avec cheminée, loggia et cave. Ce bel appartement est situé au 4ème et dernier étage sans ascenseur. Il se compose d'un double séjour spacieux, agrémenté d'une cheminée, créant une atmosphère chaleureuse et conviviale. Il bénéficie également d'une cuisine séparée équipée avec un cellier attenant, une salle d'eau moderne ainsi que deux chambres lumineuses. Les avantages de ce bien incluent également du double vitrage, des wc séparés et une cave pour un espace de rangement supplémentaire. La facilité de stationnement ainsi que la proximité des commerces et de l'arrêt de bus, ajoutent un aspect pratique et agréable à cet emplacement. n'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements ou pour organiser une visite. La présente annonce immobilière vise 2 lots situés dans une copropriété de 115 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 40€ par mois (soit 480 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

