



Pièces	3 Pièces
Superficie	77 m²
Référence	VA434-ARNAUD
Prix	517 000 €

Andernos-les-Bains

Appartement à vendre (33510)

Andernos, au calme, proche centre ville, dans une résidence sécurisée, au 1er et dernier étage, magnifique appartement comprenant : entrée, beau salon/séjour, cuisine aménagée et équipée, dégagement, cellier, 2 chambres avec placard, 1 salle d'eau, 1 wc indépendant, balcon de 11 m². 1 place de parking. Honoraires inclus de 3.4% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 500 000 €. Dans une copropriété de 16 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, classe climat C montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 660.00 et 950.00 €. Nos honoraires :

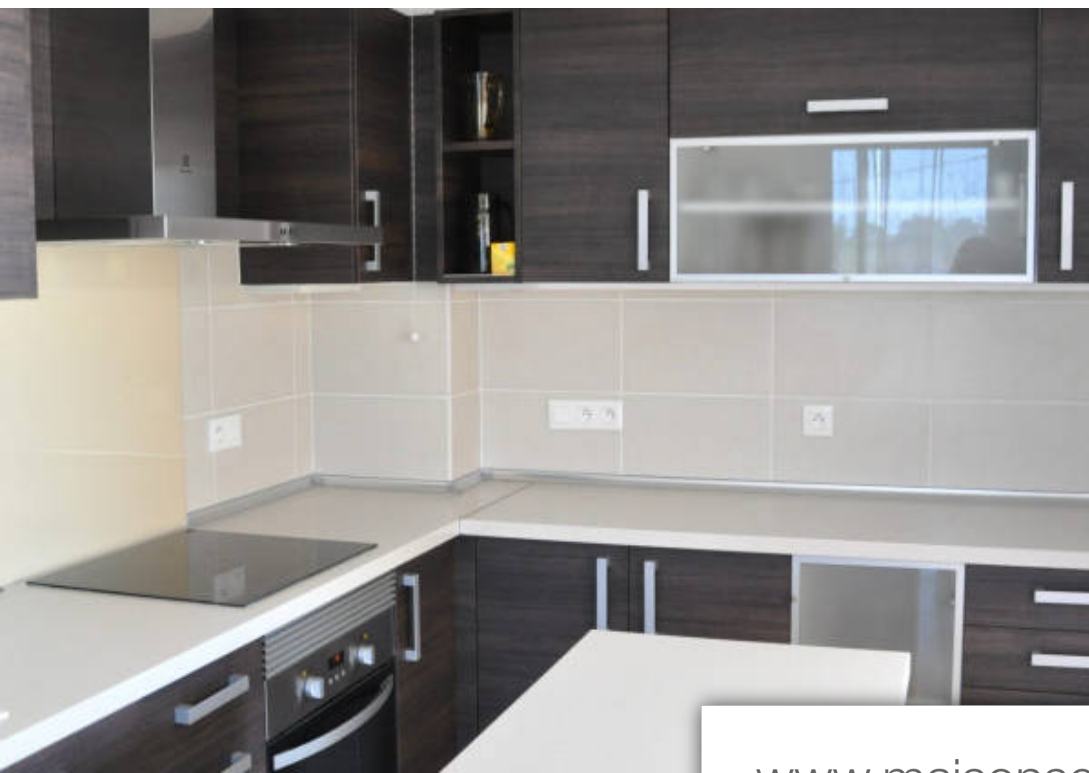
EAI IMMOBILIER

26 avenue de Bordeaux - 33510 ANDERNOS-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

