



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DLB204</b>
Prix	<b>368 000 €</b>

Anglet

Appartement à vendre (64600)

Dans une résidence neuve de très haut standing en plein centre-ville D'anglet, superbe appartement 2 pièces de 45.37 m<sup>2</sup> au 2ème étage. Entrée / salon / cuisine de 26.98 m<sup>2</sup> avec accès terrasse de 7.94 m<sup>2</sup>, une chambre, salle de bains ou salle D'eau avec wc. Un garage en sous-sol. Très calme. Rare ! Date de livraison : 3ème trimestre 2025 frais de notaire réduits. Idéalement située entre la mairie d'anglet et le stade aguilera de biarritz, la résidence bénéficie d'un paysage verdoyant à l'ambiance apaisée. Vous trouverez dans ce quartier, commerces et services, activités culturelles et sportives, écoles et crèche, parfaitement desservit par un réseau de transport en commun très fourni. Son implantation a permis d'offrir des expositions idéales à l'ensemble des logements. En retrait des axes de circulation, la résidence jouit d'un calme étonnant dans un quartier pourtant situé au cœur de l'agglomération urbaine et de ses commodités. Son architecture néo-basque soignée et élégante intègre des innovations technologiques répondant aux normes les plus exigeantes en matière d'énergie et d'environnement (re 2020 énergie). La résidence propose un très large choix d'appartements fonctionnels ...

## AGENCES BLISS ET FOCH

3, avenue Foch - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

