



Pièces	3 Pièces
Superficie	68 m²
Référence	2534
Prix	409 500 €

Anglet

Appartement à vendre (64600)

Pour les adeptes du "tout-à-pied", venez découvrir ce ravissant T3 traversant de 67 m², situé au 3ème étage (avec ascenseur) d'une résidence intimiste et conviviale. Composé d'une entrée, une buanderie, cuisine indépendante ouvrant sur une pièce de vie confortable, terrasse couverte et sans vis-à-vis pour profiter d'une exposition plein sud. Le coin nuit se compose de 2 chambres dont l'une donnant sur une seconde terrasse, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Prestations de bonne qualité avec chauffage/climatisation réversible par pompe à chaleur. Un grand garage double complète cet appartement. Le ravalement de façade est en cours. Un petit havre de paix au cœur d'Anglet avec services, commerces, restaurants, tram bus en pied d'immeuble. Prix HAI : 409 500 € dont 19500 € d'honoraires à la charge de l'acquéreur.



CABINET BERNAIN

Centre Urbegi 2/4 rue Jean Mouton - 64600 ANGLET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr