



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 3 Pièces |
| Superficie | 74 m² |
| Référence | M552-MILLESIME |
| Prix | 787 000 € |

Anglet

Appartement à vendre (64600)

Sous offre dans un environnement verdoyant et calme, ce magnifique appartement avec jardin se situe dans une petite résidence très prisée dans le secteur de chiberta. Ce trois pièces bénéficie d'un environnement privilégié aux abords du lac et du golf de chiberta. La grande pièce à vivre se prolonge d'une véranda et s'ouvre sur la terrasse sans vis à vis et bordée de végétation. Une des deux chambres bénéficie d'une terrasse de 13m2. Une salle d'eau, des toilettes indépendants et un emplacement de parking complètent ce bien de qualité. Cadre privilégié, emplacement prisé, calme, cosy. Contacter agnès arribé au 06 22 70 80 56 honoraires inclus de 4.93% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 750 000 €. Dans une copropriété de 82 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 560 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat b. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1120.00 €. Date de réalisation du dpe : 09 02 2020 nos honoraires :

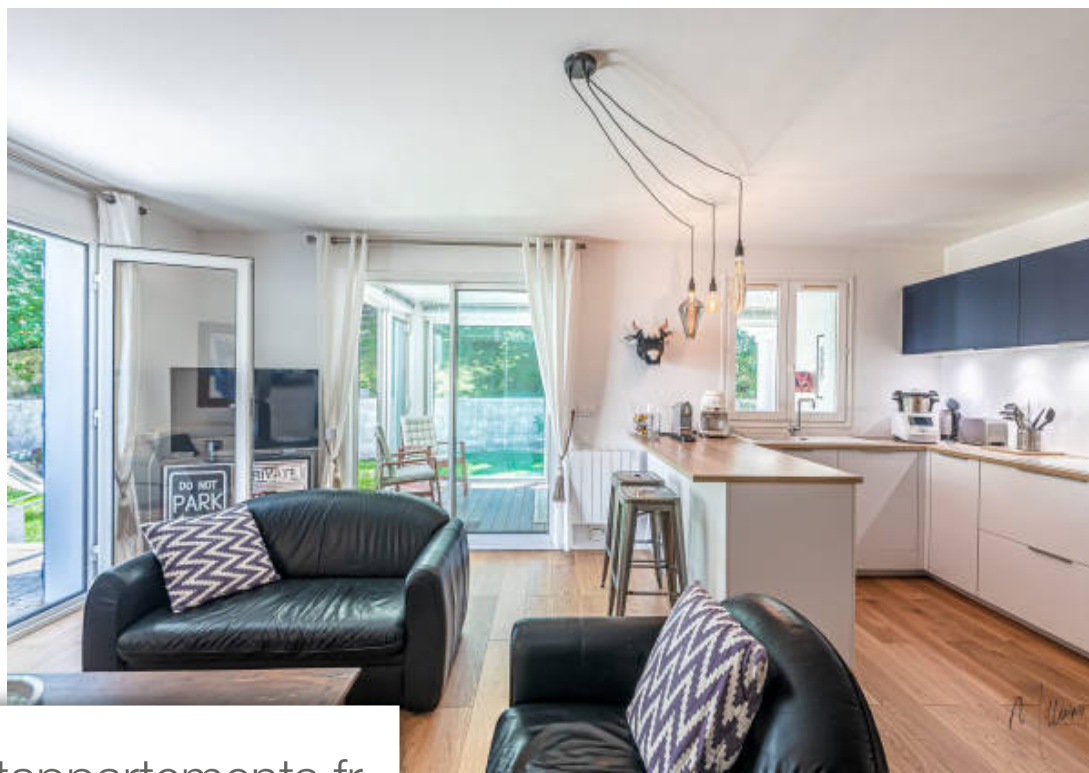
MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

