



Pièces	2 Pièces
Superficie	42 m²
Référence	M601-MILLESIME
Prix	360 000 €

Anglet

Appartement à vendre (64600)

La plage à pied pour cet appartement avec jardin et parking privatifs au coeur de chiberta. En rez de chaussée d'une maison divisée en 4 appartements, ce 2 pièces de 42m2 se compose d'un séjour et d'une cuisine américaine ouverts sur un jardin privatif de 103m2 à la vue dégagée, d'une chambre et d'une salle de bains avec toilettes. Quelques travaux de rafraîchissement à prévoir. Faibles charges de copropriété. Contacter agnès arribé au 06 22 70 80 56 honoraires inclus de 4.96% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 343 000 €. Dans une copropriété de 4 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 310 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie , classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 750.00 et 1050.00 €. Nos honoraires :



MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

