



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>124 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>M631-MILLESIME</b>    |
| Prix       | <b>1 417 000 €</b>       |

Anglet

Appartement à vendre (64600)

Sous compromis : en exclusivité dans le quartier très prisé de chiberta, magnifique appartement de 4 pièces au dernier étage d'une résidence neuve avec terrasses et double box fermé. Une belle enfilade très lumineuse dessert le salon et la superbe cuisine entièrement équipée ouverte sur une grande terrasse. La partie nuit se compose de 2 suites dont une avec terrasse et d'un bureau. Prestations de qualité à quelques pas du golf de l'impératrice, des plages et non loin des cinq cantons. Contacter véronique dessauce au 06 19 49 11 59 honoraires inclus de 4.96% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 350 000 €. Dans une copropriété de 36 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 660 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie b, classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 630.00 et 910.00 €. Nos honoraires :

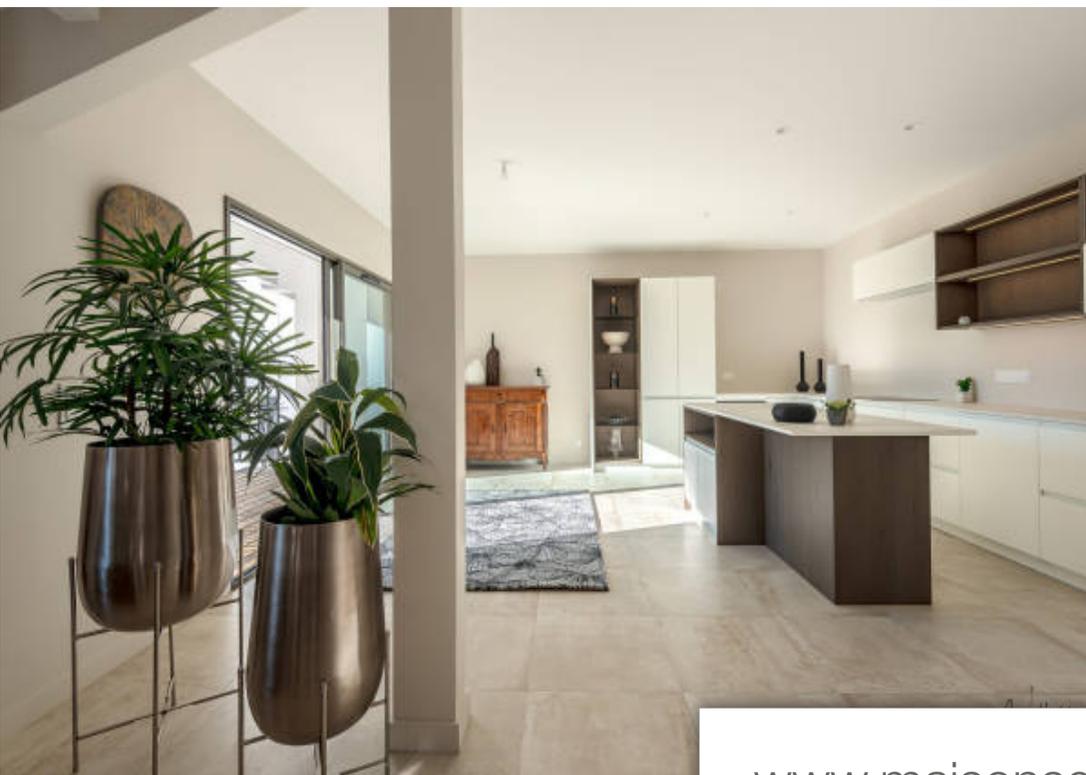
## MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

