



Pièces	4 Pièces
Superficie	93 m²
Référence	VA2173-VALORIAL
Prix	697 000 €

Anglet

Appartement à vendre (64600)

Au calme, proches des écoles, et commerces, très agréable 4 pièces de 93 m² neuf sur terrain de 290 m², offrant des prestations très qualitatives pour un mode de vie contemporain. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée, 2 chambres, un bureau, une salle d'eau, une buanderie un Jardin Ouest. Sous sol de 98 m² à aménager à souhait pour annexes de loisir, de rangement et/ou de télétravail. 2 places de stationnement privatives. Honoraires inclus de 4.03% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 670 000 €. Classe énergie C, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1060.00 et 1470.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

VALORIAL

2 AVENUE SERRANO - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

