



Pièces	4 Pièces
Superficie	104 m²
Référence	CAR785
Prix	655 200 €

Annecy

Appartement à vendre (74000)

Caroli immobilier vous présente ce bel appartement de type 4 situé dans un quartier résidentiel au dessus de la vieille ville d'annecy, au calme et proche des commodités. L'appartement est composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée ouverte sur le salon-séjour et d'un cellier. Le séjour donne sur un extérieur avec une grande terrasse. Le coin nuit est composé d'une chambre parentale avec salle d'eau, deux belles chambres, une salle de bain et un wc indépendant. Vous apprécierez ses prestations de qualité, sa terrasse de 50m2 exposée sud-ouest et son emplacement idéal. En annexe, une cave et parking de copropriété. Local vélo. Possibilité d'un garage en sus du prix. Prix de vente : 655 200 eur - honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Pour toute demande d'information complémentaire ou pour organiser une visite, veuillez contacter justine (agent commercial au rsac d'annecy sous le numéro 844484436) au 06 34 68 29 63 ou par mail :

CAROLI TRANSACTIONS IMMOBILIERES

18 RUE DU PRÉ D'AVRIL - 74940 ANNECY-LE-VIEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

