



Pièces	4 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	9418
Prix	489 000 €

Annecy

Appartement à vendre (74000)

' halesia ' en exclusivite - a vendre - cran-gevrier pont neuf - appartement t4 - cave - place privee - garage pmr possible nous vous proposons en exclusivite, à annecy secteur cran-gevrier pont-neuf, proche de toutes les commodités, un appartement de type 4 de 85m² bénéficiant d'une belle exposition principale, dans une résidence achevée en 2019. Il se trouve au 3ème étage sur 4 avec ascenseur. Proche des entrées d'autoroutes de seynod-sud et de cran-gevrier et bénéficiant de la ligne de bus rythme 2, cet emplacement lui confère une position stratégique. Depuis l'entrée équipée d'un placard, vous découvrez un séjour avec une cuisine ouverte et équipée d'environ 33m². Cette pièce de vie accède par une porte-fenêtre à une confortable terrasse en angle d'environ 18,50m². Vous apprécierez la luminosité de l'espace de vie grâce à sa double exposition. l'espace nuit se compose de 3 chambres équipée de placards et la chambre parentale avec dressing, d'une salle d'eau et de w. C. Séparés. Du côté des annexes, vous avez disposez d'une cave, d'un emplacement de parking en sous-sol et de la possibilité d'acquérir un garage normes pmr en sous-sol en complément. La copropriété détient un ...

LAFORÊT ANNECY SUD SEYNOD

place St. Jean - 74600 SEYNOD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

