



Pièces	Studio
Superficie	24 m²
Référence	13388
Prix	185 000 €

Annecy

Appartement à vendre (74000)

Laforet immobilier - co-exclusivité - 'maranta' - annecy secteur seynod - appartement t1 - 24,15 m² - vendu meuble - balcon + place privative découvrez ce charmant appartement t1 niché au 3ème étage avec ascenseur d'une copropriété récente (2017) et parfaitement entretenue. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif de qualité ! Il est vendu meublé et équipé. Profitez d'un secteur verdoyant et au calme, avec un accès immédiat à un champ pour vos promenades et la possibilité d'aller directement acheter vos produits frais à la ferme ! Le cadre est apaisant, tout en offrant l'avantage d'une proximité immédiate aux commodités : - centre commercial la galerie - val semnoz (auchan) à 2 minutes - arrêt de bus sibra ligne rythmo n°2 à seulement 450m - groupe scolaire des neigeos à 7 minutes à vélo. l'appartement, en bon état intérieur, se compose comme suit : - entrée accueillante avec grand placard - pièce de vie lumineuse - salle d'eau avec wc - agréable balcon de 4m² exposé sud-ouest, parfait pour les moments de détente. Annexes et avantages de la copropriété : - place de stationnement couverte en intérieur (annexe indispensable !) - un local à vélo - un parking de ...

LAFORÊT ANNECY SUD SEYNOD

place St. Jean - 74600 SEYNOD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

